

Українці — найстриманіші жителі планети

Філіппіни визнані найемоційнішою країною світу, а українці виявилися найбільш стриманими жителями планети. Про це свідчать результати дослідження Американського інституту Геллапа. В першу трійку рейтингу також увійшли Сальвадор і Бахрейн. Українці ж у плані емоційності опинилися у кінці списку (38%). Такий же показник і у жителів Росії, Білорусі, Казахстану та Киргизстану. Ще менш емоційними визнані жителі Литви (37%), а замикає рейтинг Сінгапур (36%).

46%

на стільки у серпні впали ціни на овочі завдяки гарному врожаю помідорів, перцю, цибулі та картоплі. Тож цюгоріч українці зможуть не відмовляти собі в овочах, повідомляє портал «АПК-інформ».

На «Ягодині» вилучили 15 тонн парфумів

Ягодинські митники затримали українця, який без належного митного оформлення хотів увезти на територію України 15 тонн парфумерної продукції на суму 652 тисячі гривень. Водій надав документи на значно меншу кількість продукції нижчої якості. Вага задекларованого товару становила лише 14 тонн, а загальну вартість оцінено у 107 тисяч гривень. Завдяки інформації, отриманій від митних органів Республіки Польща, фахівцям Ягодинської митниці вдалося визначити відхилення вартості та ваги реального товару проти задекларованого. Вантаж вилучено.

5

Відомості.інфо
№34 (674)

22 - 28 серпня 2013 року
<http://www.vidomosti.info/>

Події

Ціна сотки землі в престижних селах під Луцьком — у межах \$1,5–4 тисячі

Останніми роками серед мешканців Луцька стало модним переїжджати із шумного міста у затишне передмістя. Ще б пак! Чого лише варті свіже і не загазоване повітря та вишита власними руками городина! Тому лучани все частіше продають свої квартири або ж обмінюють їх на будинки в прилеглих до обласного центру селах. Цікаво те, що після переїзду мало хто хоче повертатися, мовляв, більше у квартири в багатоповерхівках — ні ногою. Однак, як з'ясувалося, вартість житла у приміській зоні кусається. «Відомості» вирішили дослідити, наскільки дорого змінити прописку на сільську, перебравшись за місто.



У Волинському агентстві нерухомості кажуть, що в останні місяці попит на житло у Луцьку та за його межами поживав. Передусім це пов'язано зі змінами в законодавстві.

Черговим «покаранням» від уряду є введення податку на нерухомість, — каже директор агентства Лариса Мусійчук. — Ця постанова Кабміну не була обговорена у Фонді держмайна, який є прямим її виконавцем. Не пройшла вона експертизу й у Мін'юсти. Добре, що цю постанову відкляли, проте ажіотаж напередодні розворушив ринок житла. Пришвидшився він і через те, що з першого вересня вводиться обмеження на готівкові розрахунки. Якщо нерухомість коштує більше 150 тисяч гривень, то операції з нею можна здійснювати тільки через банки, депозитні рахунки. Інструкцій, як це робити правильно, поки немає. За попередніми оцінками фахівців, операції з нерухомістю подорожчають на 3–5%. Якщо раніше переоформлення середньої квартири вартувало дві тисячі гривень, то тепер обійдеться у п'ять. Зважаючи на все це, люди хотіли швидше переформити нерухомість, було таке, що продавці скидали ціни. Покупці ж розраховували лише на ті гроші, які мали на цей момент.

За словами пані Мусійчук, із по-

чатку 2000-х років у зв'язку з тим, що вільної землі для приватного будівництва у Луцьку не стало, лучани масово почали виселятися до приміських територій.

Начальник міського управління земельних ресурсів Сергій Шабала підтвердив, що в обласному центрі вільних ділянок немає.

— Зараз земельні ділянки надаються переважно на старих територіях колишніх колгоспів. Скажімо, вулиця Гошанська — це колишня Ківерцівська територія, Прилуцька сільська рада. Колись люди, які живуть там по два-три десятиріччя, навіть п'ятдесят, мали в колгоспі по 20–30 соток. Вони користуються ними до цього часу, якщо законно їх отримували, і сьогодні, якщо хочуть передати ділянку сину чи дочці, мають оренду та бажають, щоб там будувалася хтось із їхніх родичів. То тільки за рахунок ущільнення нинішніх землекористувачів люди можуть отримати дозвіл на будівництво. Вільних ділянок чи вільних кварталів житлової забудови, які можна було б надати, на сьогодні в міській раді немає, — повідомив чинов-

ник.

Першими селами, куди почали активно переїжджати лучани, були Липини, Струмівка, Підгайці. Далі почали заселяти Боголюби, Тарасове, Змієць, Забороль. Ці напрямки, за словами Лариси Мусійчук, популярні й зараз.

— Ще до кризи 2008 року ці села вималювалися як досить престижні місця для проживання. У зв'язку з тим, що Боратинська сільрада, на мою думку, є однією з кращих за інфраструктурою, дорогами, вивозом сміття, Рованці та Боратин теж увійшли до списку престижних приміських сіл. Невідні люди купували там ділянки, будували невеличкі будинки, зараз сплачують чималі податки, через що й інфраструктура у цих селах добре розвинена, — каже Лариса Нифонтівна.

Взагалі у селах нерухомість ділиться на три категорії. Перша — старе житло, яке збудували давно на ті гроші, які мали. Особливого архітектурного задуму там годі шукати — здебільшого будинок складається з двох кімнат і кухні. Не завжди у таких помешканнях є всі комунікації.

Друга категорія — новіші будинки площею 80–110 квадратних метрів, зведені у 70–90-х роках. І третя — котеджі, масове будівництво яких стартувало у 2000-х.

— Переїжджаючи з міста у село, треба виходити з фінансових можливостей. Наприклад, є у Луцьку хороші великі квартири, та їх власники хочуть жити за містом. Відповідно вони можуть претендувати на будинок, збудований у 2000-х роках. Коштує котеджі від ста до трьохсот тисяч доларів. Скажу відверто, охочих достатньо. Вони продають свою квартиру, докладають гроші та купують новий будинок за містом. Будинки, зведені у 70–90-х, купують сім'ї, які просто хочуть жити у сільській місцевості й розраховують на ті кошти, які можна виручити лише від продажу квартири у Луцьку. В результаті такі покупці отримують одноповерховий будинок у передмісті, де є всі зручності. Старіші хатини купують люди, які не справляються з проживанням у місті: продукти дороти, комунальні послуги теж влітають у копійчку. Тому можна квартиру продати і купити більш-менш пристойне житло у приміській зоні, провести газ, зробити косметичний ремонт, придбати автомобіль і їздити ним на роботу в Луцьк. Хоча й авто не обов'язково купувати, бо, на щастя, з прилеглих до обласного центру сіл легко можна дістатися маршрутками, — аналізує директорка агентства нерухомості.

Стосовно земельних ділянок, то «Відомості» з'ясували, що найдорожчими є ті, що на Липинському масиві, в селах Струмівка та Підгайці. Тут вартість сотки землі коливається від 1,5 до чотирьох тисяч доларів. В інших селах, від яких до Луцька 5–7 км, ціни трохи менші — від тисячі до двох тисяч доларів за соту гектара. Розцінки залежать і від того, наскільки далеко від ділянки комунікації. Якщо їх немає або ж вони далеко, то земля різко падає в ціні — сотку можна вторгувати і за 500 доларів.

Ірина КОСТЮК

Росія — один із найбільших торговельних партнерів Волині



Російська Федерація залишається одним із основних торговельних партнерів області, поступаючи лише Німеччині в експорті, в імпорті — на восьмому місці серед 75 країн світу, з якими Волинь здійснювала зовнішньоекономічну діяльність.

Як повідомили у Головному управлінні статистики у Волинській області, за січень–червень в експорті, в імпорті — на 19,3 млн. дол., що відповідає на 1,3% більше і на 1,5% менше, ніж за аналогічний період торік.

Підприємства області відвантажували меблі, сири, котли, машини та механічні пристрої, деревину і вироби з неї, вироби з чорних металів та з полімерних матеріалів і пластмас, автобуси. Одержували переважно чорні метали, пластмаси і полімерні матеріали у первинних формах, деревоволокнисті плити та вироби з паперу і картону.

Крім товарів, суб'єкти господарювання області здійснювали експорт-імпорт послуг. Надавали здебільшого транспортні, комп'ютерні та послуги у сфері охорони здоров'я, отримували послуги, пов'язані з подорожами, рекламні та маркетингові дослідження і наукові та технічні послуги.

У Ковелі серед білого дня пограбували три квартири

Містом прокотилася хвиля квартирних крадіжок. Лише протягом одного дня злодії обчирили аж три квартири. Більше того, всі вони — в одному житловому мікрорайоні вулиці Володимирської та 40 років Перемоги, повідомляє «ПроКовель».

Поки оперативно-слідча група Ковельського міськрайвідділу УМВС України у Волинській області намагалася, як то кажуть, по гарячих слідах затримати крадіїв, вони встигли неподалік «похазяйнувати» в іншій квартирі, а за годину побувати і в третій.

— Такого зухвало пограбування за роки своєї діяльності я не пригадую, — каже начальник Ковельського міськрайвідділу Анатолій Оксентюк. — Вони не гребували нічим, навіть забирали харчі, тобто виносили все те, що встигали за лічені хвилини відшукати в помешканні. Відкрили вхідні двері шляхом підбору ключів, щоправда, піддавалися їм звичайні колишні замки.

В міліції припускають, що грабіжки здійснювала група немісцевих. У результаті пограбувань

трьох квартир злодії «збагатилися» приблизно на 20 тисяч гривень, золотими речами та матеріальними цінностями.

Анатолій Оксентюк закликає ковельчан, що слідчі вже вийшли на слід злочинців і скоро зухвалі грабіжники будуть затримані та покарані згідно з законом. Однак він також звернувся до мешканців із проханням бути пильними та обачними, берегти нажите роками майно.

Засуджено посадовців митного поста «Луцьк»

Вироком Луцького міського суду, який уже набув законної сили, засуджено колишніх посадовців митного поста «Луцьк» Ягодинської митниці: старшого інспектора сектора митного оформлення №1, начальника цього сектора та заступника начальника митного поста. Про це повідомили у прес-службі прокуратури області.

Нагадаємо, що посадовців обвинувачували в тому, що з серпня по листопад 2011 року вони, діючи за попередньою змовою, неодноразово вимагали й одержали від суб'єктів зовнішньоекономічної діяльності та представників декларантів хабарі за безперешкодне і швидке здійснення митного оформлення товарів.

Загальна сума одержаних митниками хабарів — 34 тис. грн.

Посадовці розкалялись і повністю визнали вину у вчиненні інкримінованих їм кримінальних правопорушень.

Згідно з вироком суду, заступнику начальника митного поста призначено покарання у вигляді 17 тис. грн штрафу з конфіскацією майна, а начальнику сектора митного оформлення — 68 тис. грн грошового стягнення з конфіскацією майна. Старшого ж інспектора цього сектора засуджено до п'яти років позбавлення волі зі встановленням однорічного випробувального терміну. Всіх трьох екс-посадовців митниці позбавлено спеціальних звань



і права три роки обіймати посади в правоохоронних органах.

Усього цюгоріч на Волині за вчинення корупційних правопорушень до відповідальності притягнуто п'ять посадовців митниці.

Юнак зґвалтував 12-річну дівчинку за вкрадену шоколадку

На Рівненщині в одному з сіл 17-річний підліток зґвалтував 12-річну односельчанку на закинутій фермі за те, що вона з подружкою вкрали шоколадку, пише 24tv.

За словами односельців, того вечора потерпіла гуляла з подругою. Дівчатка зайшли до сусідської бабці попити води. На подвір'ї вони побачили шоколадку і забрали її.

Коли ж бабуся помітила зник-

нення солодощів, то здійняла галас. На шум прибіг її 17-річний сусід. Юнак пригрозив дівчинці здати її в міліцію. Та злякалася і просила не викликати правоохоронців. Тоді хлопець сказав, що сам із нею розбереться, і потяг у поле до закинutoї ферми. Вже там витягнув мотузку з шортів, зв'язав дівчинці руки і зґвалтував. Юнак зізнався у скоєному. Раніше він уже був судимий за крадіжки.

ПОГОДА

У західних областях 22 серпня буде похмуро, дощитиме. Температура вночі +13...+15°C, вдень +23...+25°C. 23 серпня хмарно, місцями пройдуть дощі. Вночі +12...+14°C, денна температура +22...+25°C. 24 серпня очікується змінна хмарність, ітиме дощ. Температура вночі +14...+16°C, вдень +26...+28°C.

У північних регіонах 22 серпня буде сонячна погода, сухо. Температура вночі +13...+15°C, вдень +29...+31°C. 23 серпня буде хмарно, можливий дощ. Вночі +14...+16°C, вдень +25...+27°C. 24 серпня синоптики прогнозують похмуро погоду, дощитиме. Нічна температура +13...+15°C, денна становитиме +23...+26°C.

У Києві 22 серпня буде сонячно і сухо. Нічна температура +15...+17°C, денна +29...+31°C. 23 серпня змінна хмарність, місцями йтиме дощ. Вночі +15...+17°C, вдень +25...+27°C. 24 серпня похмуро, дощитиме. Вночі +15...+17°C, вдень +26...+28°C.

У східних регіонах 22 серпня буде сонячно, без опадів. Вночі +14...+16°C, вдень +30...+32°C. 23 серпня сонячно, опадів не прогнозують. Вночі +14...+16°C, вдень +29...+32°C. 24 серпня буде ясно і сухо. Вночі +16...+18°C, вдень +26...+28°C.

У південних областях 22 серпня сонячно, сухо. Температура вночі становитиме +18...+20°C, вдень +28...+30°C. 23 серпня буде ясно, без опадів. Вночі +19...+21°C, вдень +31...+33°C. 24 серпня сонячно, без опадів. Вночі +20...+22°C, вдень +28...+30°C.