

## Аграрний фонд закупить 95,7 тисячі тонн цукру

Аграрний фонд України уклав угоди на придбання 95 тисяч 700 тонн бурякового цукру-піску на суму 813 млн. грн. Про це повідомляється у «Віснику державних закупівель». ТОВ «Цукрографінадний комбінат «Володимирцукор» отримує 170 млн. грн., ТОВ «Волочиськ-Агро» — 127,5 млн. грн., ТОВ «Украгро-5» — 337 млн. грн., ТОВ «Мар'їнський укрпромзбут» — 8,5 млн. грн., ВАТ «Рокитнянський цукровий завод» — 170 млн. грн. Закуплена партія цукру становить більше половини місячного споживання в Україні.

## Випускники-медики отримають по 5 тисяч гривень

Випускники медвузів, які за угодами працюватимуть у медичних закладах у сільській місцевості, отримають одноразову грошову допомогу у розмірі п'яти тисяч гривень. Про це розповіла перший заступник голови Адміністрації Президента Ірина Акімова. «У сільській місцевості категорії сімейного лікаря дуже не вистачає. Тому для того, щоб стимулювати молодих випускників вишів їхати працювати в сільську місцевість, пропонується запровадити одноразову адресну грошову допомогу», — розповіла Акімова.

# 151

# 3

Відомості.UA  
№ 27 (562)

30 червня - 6 липня 2011 року  
http://vidomosti-ua.com/

## Події

# Після зняття мораторію вартість оренди землі зросте вдвічі

Уже з січня наступного року за умови прийняття Верховною Радою закону «Про ринок земель» із продажу селянських паїв знімуть мораторій. Це питання є одним із найбільш дискусійних і запалітих в Україні. Як зауважив міністр аграрної політики Микола Присяжнюк, українці з острахом ставляться до земельної реформи та запровадження ринку сільгосппризначення, оскільки не розуміють до кінця суті справи. Мовляв, та інформація, яку поширюють серед населення, лише нагнітає паніку. То що ж насправді чекає на селян і їхні паї?



матимуть право орендувати землі, тож можна з упевненістю говорити, що ринок земель буде повністю закритий від капіталу іноземного походження.

**«Світовий досвід показує, що регулювати ринок земель набагато ефективніше, ніж заганяти його в тінь. Мораторій треба зняти, адже замість вирішення існуючих проблем, він призводить до нагромадження нових».**

**— Чи зможе одна особа скупили землі одного району чи області?**

— Ні, не зможе, оскільки за новим законодавством максимальні площі земель у власності однієї особи становитимуть для польських районів 1,5 тисячі гектарів, для лісостепових зон — 1750 гектарів, степових — 2,1 тисячі гектарів, для Карпат — 900 гектарів, для Криму — 1100 гектарів. Крім того, у власності однієї особи на всій території України

не може бути більше 2100 гектарів сільськогосподарських земель.

**— Існують побоювання щодо активізації спекулятивних дій на ринку землі. Чи передбачені якісь обмеження?**

— Для недопущення спекуляції земельними ділянками запроваджуються диференційовані ставки державного мита на посвідчення угод, за якими відбувається перехід прав на земельні ділянки. Іншими словами, якщо протягом першого року володіння землею здійснюється її продаж, то ставка державного мита становить сто відсотків від нормативної грошової оцінки. Від шістдесят відсотків — при відчуженні на п'ятий рік володіння.

**— Яким чином власник землі зможе розпорядитися своєю ділянкою?**

— Землевласник зможе самостійно господарювати на ній, здавати її в оренду, продати, подарувати, передати у спадщину, надати під заставу для отримання кредиту. Проте поспішати з продажем поки не варто, оскільки з розвитком ринку землі її вартість, а також розмір орендної плати стрімко зростатимуть. Якщо сьогодні орендна плата за земельну частку становить у середньому 300-350 гривень за один гектар ріллі, то після впровадження ринку земель ціна сягне 600-700 гривень.

Ірина КОСТЮК

Про основні моменти земельної реформи «Відомості» поспілкувалися з начальником обласного Держкомзему Василем Василенком.

Як відомо, на Волині власниками земельних паїв є 230 тисяч осіб, це четверта частина населення області. У їхньому розпорядженні сотні тисяч гектарів землі, але що буде з ними далі — болюче питання. Селяни бояться обезземелення, скуповування паїв за безцінь.

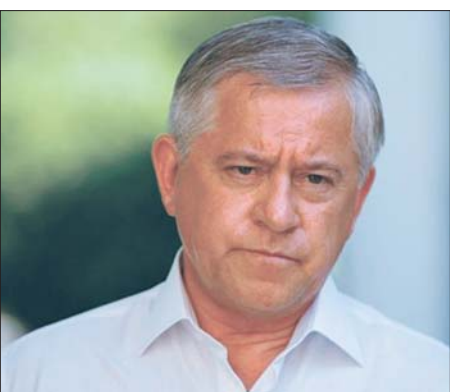
— Селяни тривалий час були позбавлені найголовнішого права — права розпоряджатися своєю землею. Для цього і впроваджується земельна реформа, нині вона вже на фінішній прямій, — каже пан Василенко. — Світовий досвід показує, що регулювати ринок земель набагато ефективніше, ніж заганяти його в тінь. Мораторій треба зняти, адже, замість вирішення існуючих проблем, він призводить до нагромадження нових.

**— Хто зможе стати власником земельних ділянок?**

— Відповідно до положень поки ще проекту закону «Про ринок земель», власниками ріллі можуть бути лише громадяни України, фермерські господарства, держава в особі Державного агентства земельних ресурсів і територіальні громади. Виключається участь іноземного капіталу у придбанні земель сільгосппризначення, що унеможливає втрату країною позицій у виробництві продовольства. Іноземці

■ НЕ ПРИЙХАВ

## Волинські підприємці чекали Кінаха, щоб поскаржитися на Податковий кодекс



«Богдан-Моторс» Володимир Гунчик. За його словами, хороші темпи зростання промислового виробництва, які з початку року склали 8,5%, та ріст ВВП на 5,2% не призвели до глибоких структурних змін економічної політики.

— Серед основних чинників, які гальмують розвиток країни, назовемо відсутність ефективних програм кредитування, недосконалість податкової системи, зокрема, відсутність механізму застосування податкових векселів, хронічне невідшкодування ПДВ із бюджету, — наголосив пан Гунчик.

Невдоволення викликає робота митників, несприятливий інвестиційний клімат і недосконале законодавство у сфері державних закупівель. Поскаржився Володимир Гунчик і на те, що державою створено стільки адміністративних воріт і коридорів, що вести бізнес у нормальному режимі мало хто може. Отже, союз промисловців виступає за те, аби надалі вимагати внесення змін до Податкового кодексу, адже якщо поступитися, то й інші не менш важливі кодекси будуть прийматися в такий же спосіб — без врахування інтересів громадськості.

Яскравим прикладом неефективності норм Податкового кодексу є порядок оподаткування сільськогосподарських товаровиробників.

Зараз, як відомо, неможливо перенести залишок від'ємного значення ПДВ у рахунок майбутніх платежів. Крім того, виплати обіцяних урядом дотацій затримуються на тривалий час, а порядок оподаткування молокозаводів, м'ясокомбінатів, зернотрейдерів фактично позбавляє їх можливості здійснювати експортні операції, каже Гунчик.

Голова ОДА Борис Клімчук, у свою чергу, розповів, що влада в області всіляко сприяє хорошему інвестиційному клімату, а з бізнесом ведеться системний діалог.

— Я не знаю, як бізнесменам працюється зі мною — добре чи погано. Мені не цікаві імена, особливо молоді бізнесмени, я їх не питаю, мене цікавлять результати роботи. Чинники мають чітку вказівку: якщо не береш у кишеню, зобов'язаний лобювати інтереси. В нас у разі скоротився час проходження дозвільних процедур, ще рік тому галузі будівництва ми давали червоне світло, цьогоріч — зелене. 186% промислового росту за п'ять місяців — це чудовий показник. Слава Богу, інжинірингові фірми на Волині більше не працюють, я нажив собі ворогів через це, але нічого. Я не борюся з корупцією, я лише створюю схеми, які унеможливають такі речі, — наголосив Борис Петрович.

Ірина КОСТЮК

### ■ ГАЗОВЕ ПИТАННЯ

## Україна — найбільший споживач російського газу

У минулому році ВАТ «Газпром» поставив в Україну 36,470 мільярда кубометрів газу. Про це йдеться в річному звіті компанії за 2010 рік, текст якого є у розпорядженні УНІАНу.

«У 2010 році споживачем України було поставлено 36,47 мільярда кубометрів газу, через територію України було транспортовано близько 97,8 мільярда кубометрів газу, у тому числі транзит газу споживачем Західної Європи склав 94,6 мільярда кубометрів газу», — йдеться в доповіді.

Також у документі зазначається, що в 2010 році обсяги продажу газу в країні колишнього Радянського Союзу, збільшившись на 3,7% до рівня 2009 року, досягли 70,2 мільярда кубометрів газу.

Збільшення середніх цін реалізації газу на 17% у порівнянні з попереднім періодом переважно стало наслідком проведеної «Газпромом» роботи з переходу з основними покупцями газу в країнах колишнього СРСР на контрактні ціни, що мають для «Газпрому»



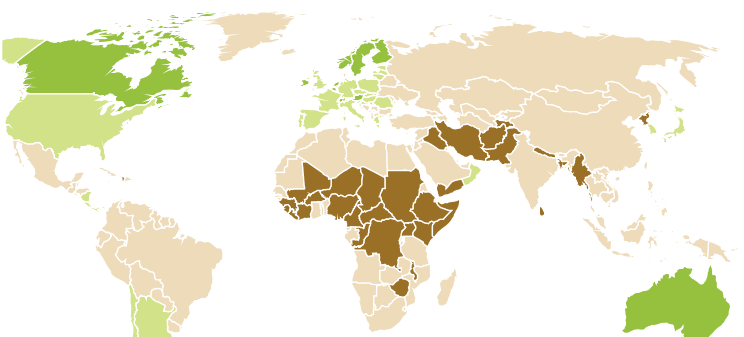
рівню з європейськими цінами прибутковості.

У результаті виручка від реалізації газу в регіон — із урахуванням ПДВ, акцизу та митних зборів — становила 450,1 мільярда рублів, або близько 16 мільярдів доларів, що на 21,3% перевищує рівень 2009 року.

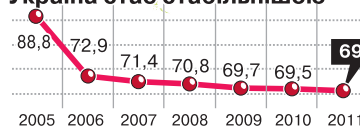
### ■ РЕЙТИНГ НЕСТАБІЛЬНОСТІ 2011

Американський журнал Foreign Policy спільно з The Fund of Peace оприлюднили щорічний рейтинг нестабільності держав, у який увійшли 177 країн світу

Рейтинг Failed states index 2011 складений на основі 12 критеріїв (соціальних, економічних і політичних) за 120-бальною шкалою



#### Україна стає стабільнішою



#### Країни экс-СРСР

31	Киргизія	91,8
39	Таджикистан	88,3
39	Узбекистан	88,3
47	Грузія	86,4
63	Азербайджан	81,9
66	Молдова	81,2
75	Туркменія	79,7
82	Росія	77,7
83	Білорусь	77,6
101	Вірменія	72,3
107	Казахстан	70,2
110	Україна	69,0
135	Латвія	54,2
140	Естонія	49,3
149	Литва	45,3

#### Найбільш нестабільні країни

1	Сомалі	113,4
2	Чад	110,3
3	Судан	108,7
4	Конго	108,2
5	Гаїті	108,0
6	Зімбабве	107,9
7	Афганістан	107,5
8	ЦАР	105,0
9	Ірак	104,8
10	Кот-д'Івуар	102,8

Джерело: The Fund of Peace

© Ukrainian Media Service

### ■ ПОГОДА

У західних областях 30 червня змінна хмарність, невеликий дощ. Температура вночі +12...+17°C, вдень +24...+26°C. 1 липня похмуро, дощитиме. Вночі +14...+17°C, денна температура +13...+17°C. 2 липня ясно, сухо. Температура вночі +12...+17°C, вдень +18...+25°C.

У північних регіонах 30 червня змінна хмарність, опади. Нічна температура +12...+16°C, денна +23...+27°C. 1 липня похмуро, дощитиме. Вночі +14...+17°C, вдень +20...+26°C. 2 липня хмарно з проясненнями, без опадів. Температура вночі +11...+16°C, вдень +17...+24°C.

У Києві 30 червня хмарно, йтиме дощ. Температура вночі +16...+18°C, вдень +21...+25°C. 1 липня хмарно з проясненнями, очікуються опади. Вночі

+14...+17°C, вдень +18...+25°C. 2 липня сонячно, сухо. Нічна температура +9...+15°C, денна становитиме +16...+24°C.

У східних регіонах 30 червня перемінна хмарність, очікується незначний дощ. Уночі +14...+18°C, вдень +27...+29°C. 1 липня похмуро, сухо. Нічна температура +14...+18°C, денна +22...+28°C. 2 липня хмарно з проясненнями, без опадів. Нічна температура +12...+16°C, денна +17...+22°C.

У південних областях 30 червня хмарно, дощитиме. Температура вночі становитиме +16...+18°C, вдень +23...+25°C. 1 липня змінна хмарність, незначний дощ. Уночі +18...+20°C, вдень +22...+28°C. 2 липня сонячно, опадів не очікується. Нічна температура +14...+19°C, денна +19...+25°C.