

На Хмельниччині підірвали автомобіль підприємця

19 квітня в місті Шепетівка у дворі 5-поверхівки пролунав вибух. Правоохоронці, які прибули на місце події, встановили, що вибухом пошкоджено салон автомобіля Audi Q7, який належить 47-річному директору одного з підприємств. За цим фактом відкрито кримінальне провадження за ч. 2 ст. 194 «Умисне знищення або пошкодження майна» Кримінального кодексу України, санкція якої передбачає покарання у вигляді позбавлення волі на строк від 3 до 10 років. Наразі правоохоронці працюють над встановленням осіб зловмисників.

40

На стільки відсотків знизилася ціна на ранні овочі, а саме на капусту та редиску. Нагадаємо, що за березень ціна на основний набір тепличних овочів в середньому знизилася на 8%. Борщовий набір овочів подорожчав у середньому на 8,7%, в основному за рахунок буряка та моркви.

Поліцейський збував зброю та боєприпаси

«Працівник поліції, перебуваючи у відрадянненні в зоні проведення антитерористичної операції, поєднував службу із «комерційною діяльністю». Чоловік незаконно вивіз із зони АТО зброю та боєприпаси з метою подальшої реалізації на території Івано-Франківської області, де проходив постійну службу», — повідомили в Департаменті внутрішньої безпеки поліції.

5

Відомості.інфо
№15 (807)

21 - 27 квітня 2016 року
<http://www.vidomosti-ua.com/>

Суспільство

Тарас ШЛЯХТИЧ: Питання добудови 27-ої школи в Луцьку є дуже важливим і потребує невідкладного вирішення

Керівник фракції «Самопоміч» в луцькій міській раді розповів «Відомостям» про проблеми з фінансуванням будівництва школи та про конкурс для педагогів

— Це Ваше перше інтерв'ю, тому для першого разу пропоную зосередитися на останніх прийнятих Луцькою міською радою рішеннях з ініціативи фракції «Об'єднання «Самопоміч». Розпочнімо зі звернення щодо виділення коштів для будівництва школи № 27.

— У 55-му мікрорайоні міста Луцька є одна велика проблема — дуже щільна забудова і не доведена до ладу інфраструктура. Цей мікрорайон будується з 90-х років, але на сьогодні не всі інфраструктурні об'єкти, які потрібні цьому мікрорайону, збудовані. Зокрема, був споруджений дитячий садок № 40 більш ніж на 200 місць, але будівництво школи залишається на стадії зведеного каркасу і до завершення будівництва ще далеко. Передбачалося, що школу побудують ще в 2014 році. Зрозуміло, строки вже давно порушені.

Зараз є проблема у фінансуванні з боку центральної влади. Кошти, які потрібні для здачі школи в експлуатацію, а це близько вісімдесяти мільйонів гривень, не надходять. У бюджеті Луцька на будівництво школи закладено три мільйони гривень, і міська влада свої зобов'язання щодо спільного фінансування виконує.

Якщо школу добудують, то це буде досить якісний і необхідний інфраструктурний об'єкт, який розвантажить сусідні навчальні заклади. У ній заплановані басейн і великий додатковий спортивний зал орієнтовно на тисячу місць. Ми бачимо, що 55-й мікрорайон далі забу-



довується. Зданий будинок на вулиці Липинського, 9, на вулиці Іващенко ще два і буде зданий ще один будинок на Липинського. У сумі це чотири дев'ятиповерхові житлові споруди, в яких проживатиме близько тисячі людей. Відповідно з'явиться багато дітей, котрі мають ходити в якусь школу. Вважаю, що питання добудови 27-ої школи в Луцьку є дуже важливим і потребує невідкладного вирішення. Зі свого боку

депутати від «Самопоміч» ініціювали, підготували та разом з колегами прийняли звернення до Кабінету Міністрів та голів низки фракцій у Верховній Раді щодо виділення коштів для будівництва школи № 27.

— Де зараз вчаться діти, які живуть у цьому мікрорайоні?

— Переважно в двадцять шостій, дев'ятинадцятій та десятій школах. Також викликає подив, що десята та дев'ятнадцята знаходяться поруч, а

кількість учнів у десятій приблизно в два з половиною рази більша, ніж у дев'ятнадцятій.

— На беззевній сесії міська рада прийняла рішення про конкурс для педагогів. Що це за конкурс?

— Це конкурс для освітніх працівників під назвою «Успішний педагог». Його мета — преміювати найкращих фахівців галузі і тим самим підвищувати якісний рівень

шкільної, дошкільної та позашкільної освіти. Депутати від «Самопоміч», враховуючи досвід Львівських колег, напрацювали проект рішення, після чого, врахувавши фахові пропозиції міського управління освіти, подали на розгляд сесії, де рішення було підтримано, можна сказати, одностайно.

Участь у конкурсі можуть брати всі педагоги міста, які працюють у дошкільній, шкільній та позашкільній освіті. Сума фінансування цього конкурсу в 2016 році — триста тисяч гривень, і прийнятий він щонайменше на три роки. За підсумками конкурсу комісія буде визначати тридцять найкращих педагогів Луцька, і кожен з них отримає додаткову винагороду за свою працю в сумі десять тисяч гривень. На моє переконання, цей конкурс у подальшому буде діяти на постійній основі, оскільки педагоги роблять стратегічну справу для держави — виховують дітей та молодь, покоління за поколіннями.

— Крім вищевказаних рішень, які ще проекти Ви готуєте?

— Наша фракція аналізує різні напрямки життєдіяльності міста та поступово готує свої пропозиції щодо їхнього покращення та вдосконалення, але якщо брати комплексно, то основним або найбільш важливим, як на мене, є питання написання якісної стратегії розвитку міста. Це визначить основні напрямки розбудови та більш чітко обумовить покрокове планування.

Розмовляв Михайло ГАРЩАЛЬ

Киянка організувала в Луцьку акцію єднання «Велика українська хода»

Увівторок, 19 квітня, на Театральному майдані волонтер батальйону «Айдар», киянка, привітна та щира Катерина Валевська організувала акцію єднання «Велика українська хода» на честь Героїв Майдану та учасників АТО. Її власними силами зібрано 160 прапорів з усіх куточків України та різноманітних військових частин.

Усі охочі лучани та гості міста могли на прапорі лишити «меседж» з побажаннями, який на думку Катерини, у майбутньому матеріалізується.

Луцький прапор поповнив колекцію волонтерки та став 161-м. Після завершення акції стяги планують зберігати в музеї.

Катерина Валевська розповіла про свої подорожі. Так, після Львова та Луцька волонтерка планує по-

їхати до Рівного. Найбільше гостю обурює байдужість, яка є в самих українцях, і просить не забувати, що в нашій державі йде війна. Таким чином будь-хто може допомогти, але найголовніше, вважає волонтерка, — потрібно змінювати свідомість та берегти та цінувати все те, що є українським, нашим рідним.

Розпочала свою акцію Катерина Валевська ще з часів майдану. Так, з її ініціативи у Верховині створено музей, до якого входять 100 прапорів «Небесної сотні».

Приємно зустріти хорошу людину, поспілкуватися, дізнатися про її вклад та зрозуміти, що завдяки таким активним людям ми, українці, будемо нову державу та боремося з російським окупантом, який шматкує Україну на Сході.

Андрій БІЛАН



Місцеві ради зможуть управляти землями за межами населених пунктів

Землі державної власності за межами населених пунктів будуть передані в комунальну власність об'єднаних територіальних громад. Відтак, сільські, селищні, міські ради отримають відповідні повноваження із розпорядження такими землями.

19 квітня народні депутати підтримали у першому читанні Проект Закону № 4355 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розширення повноважень органів місцевого самоврядування з управління земельними ресурсами та посилення державного контролю за використанням і охороною земель», яким, зокрема, вносяться зміни до Земельного кодексу України, Кодексу України про адміністративні правопорушення та ще до 15-ти законів України.

«Сьогодні депутати зробили перший крок, щоб місцеві громади отримали один із найважливіших ресурсів для успішного територіального розвитку. Право розпоряджатися землями державної власності дозволить людям на місцях залучати інвестиційні кошти під конкретні проекти та ефективно ними управляти. За державою залишається лише контрольно-функційна», — пояснив віце-прем'єр-міністр України Геннадій Зубко.

Волинські ріелтори обговорили питання нерухомості та чистоту своїх рядів

У Луцьку відбувся перший бізнес-форум ріелторів Волині. Ідея форуму називалася давно. Остання зустріч ріелторів такого масштабу відбулась у 2005 році. З того часу сталося багато змін у нашому житті. Професія ріелтора остаточно закріпилася не тільки в довіднику професій України, але й у свідомості наших громадян. З'явилися навчальні заклади, що дають освіту ріелтора, введені нові курси з нерухомості та суміжних спеціальностей. Також можна констатувати, що населення визнало ріелторів як фахівців, до послуг яких потрібно звертатися для вирішення своїх життєвих проблем. Ріелтори також стали необхідними при інвестиційних консультаціях. Тому головною темою форуму стало вироблення стандартів професії, кодексу етики ріелтора та підписання Меморандуму учасників ринку нерухомості Волині. У Форумі взяли участь 65 фахівців, що працюють у цій сфері. Це ріелтори Луцька та Ковеля. Форум проводився під егідою Волинського регіонального відділення Асоціації фахівців нерухомості України.

Питання стандартів професії постало давно. Оскільки в Україні немає Закону, який регулює ріелторську діяльність, то вироблення стандартів професії спільною ріелторів є дуже нагальним. На Волині є досить велика кількість людей, котрі називають себе ріелторами. Агентства нерухомості виникають і зникають. Кваліфікація деяких ріелторів викликає сумніви. Тому Волинським регіональним відділенням АСНУ регулярно проводяться сертифікаційні курси ріелторів. Ті фахівці, які брали в них участь, давно оцінили їхню корисність. Бажання вчитися

новим технологіям, спілкуватися з колегами, обмінюватися досвідом давно стало не просто нормою, але й необхідністю цих фахівців. Директор АН «Професійні ріелторські послуги» Наталя Грунік ознайомила присутніх на форумі з новими видами договорів між ріелторами та продавцями нерухомості, особливостями застосування, поділилася своїм досвідом. Присутні дуже жваво сприйняли виступ Наталі та вирішили організувати найближчим часом семінар з цієї теми.

Директор фірми «Екон сервіс» Віктор Шишиць ознайомив з основними принципами СПП — системи партнерських продажів в нерухомості. СПП — це система, суть якої в тому, щоб за допомогою кооперації ріелторів різних фірм, міст та України загалом якісно та швидко задовольнити потреби всіх учасників ринку нерухомості. Вказана система працює по всій країні, а переваги її можна оцінити вже навіть на початкових стадіях роботи.

Директор «Волинського агентства нерухомості» Лариса Мусячук ознайомила присутніх з основними положеннями «Кодексу етики ріелтора», головну ідею якого можна виразити словами «не нашкодь». Усі вимоги ріелторів до себе сформовані в «Меморандумі учасників ринку нерухомості Волині». Після закінчення обговорення меморандум був підписаний 61-м ріелтором Волині. Причому особистим підписом. Тому відповідальність за дотримання несе кожен підписант. Для вирішення спірних ситуацій між ріелторами була створена комісія з авторитетних ріелторів, що є гідними представниками своєї професії.