

## Терористи розстріляли пасажирський автобус: 10 загиблих

У вівторок терористи завдали артилерійського удару по блокпосту українських військових поблизу Волновахи. Про це у своєму «Фейсбукі» повідомив В'ячеслав Аброськін. Пряме попадання було в пасажирський рейсовий автобус. «10 людей загинули, 13 поранених», — наголосив він. У свою чергу в прес-центрі АТО зазначили, що блокпост розстріляно системою «Град».

# 1,5

стільки мільярдів гривень необхідно для відновлення автошляхів у Донецькій області. Ці дані, оновлені станом на 1 січня, оприлюднив голова Донецької ОДА Олександр Кіхтенко.

## На добудову 10-ї шахти потрібно 450 мільйонів

Усвідомлюючи роль 10-ї шахти для Волині загалом та Нововолинська зокрема, голова облдержадміністрації Володимир Гунчик звернувся до Міністерства енергетики та вугільної промисловості України з проханням внести зміни до Закону України «Про Державний бюджет України на 2015 рік», а відтак передбачити цього року виділення коштів на завершення будівництва шахти № 10 у розмірі 450 млн грн.

# 5

Відомості.інфо

№2 (744)

15 - 21 січня 2015 року

http://www.vidomosti.info/

# Сьогодні

# У кризовий період «зайві» гроші варто потратити на освіту, здоров'я, нерухомість

У кризовий період, коли гривня продовжує падати, а валюту в обмінниках придбати не можна, багато хто ламає голову над тим, як зберегти ті заощадження, які є, у що вкласти і як потратити «зайві» гроші, щоб не збанкрутувати й у майбутньому мати хоч якийсь прибуток.

Завідувач кафедри фінансів та оподаткування Східноєвропейського національного університету, доктор економічних наук, професор **Микола Карлін** радить, як би там не було, а гроші все ж таки тримати у банку.

— Зрозуміло, що зараз люди страшенно не довіряють банкам, і для цього є причини, але, з іншого боку, тримати гроші вдома також не кращий варіант, бо населення втрачає на інфляції, — висловлює свою точку зору професор. — Інфляція ж, за результатами минулого року, була більше 20%. Багато банків дає відсоток на рівні інфляції, тобто у крайньому разі гроші можуть зберегтися. Тут уся проблема у виборі фінансової установи. Експерти рекомендують, і я їх підтримую, насамперед гроші класти у великі банки, так званих першу двадцятку. Бо коли почне банкрутувати великий банк, може виникнути ефект доміно: люди побіжать забирати гроші не тільки з маленьких банків, а й із великих. Тому держава старается не допустити банкрутства насамперед великих банків. Разом із тим хотілося б сказати, що є середні та невеликі банки, які працюють достатньо ефективно. Інформацію про рейтинги фінансових установ, за словами Миколи Карліна, найкраще черпати з журналу «Вісник Національного банку».

— Також необхідно звертати увагу на іноземні банки або з великою часткою іноземного власника — вони більш стійкі на ринку, — продовжує професор. — Слід обережно ставитися до тих, які недавно з'явилися на ринку — як наших, так й іноземних — і які дають високі відсотки за депозитами. Це показник того, що у них нестійке фінансове становище. Загалом експерти радять при стабільній ситуації в країні одну третину заощаджень зберігати у доларах, одну — у євро й одну — у гривнях. Із часом, коли ситуація покращиться, населення буде вносити гроші й у нові фінансові структури, такі як недержавні пенсійні фонди, страхові компанії, які у нас недостатньо розвинуті у силу різних об'єктивних та суб'єктивних причин.



— Куди ж вкласти капітал сьогодні, адже ситуація в країні залишається складною і недовіра до банків тільки посилюється?

— В охорону здоров'я, освіту — свою та своїх близьких: це дуже вигідне і довгострокове вкладення капіталу, яке дасть із часом ефект, — пояснює професор. — Під час свят багато людей зробили правильно, що витратили гроші на різного роду туристичні поїздки за кордон, по Україні. Тільки єдине побажання, бо така думка лікарів, — не бажано міняти клімат, не можна з температури 0 градусів їхати в район, де плюс 20–30 градусів. Це дуже шкідливо для здоров'я — краще поїхати у Карпати, та й на Волині є багато мальовничих місць. Максимально потрібно вкладати гроші в освіту своїх дітей і свою перепідготовку. Я рекомендую читачам усім читачам «Відомостей», особливо молодим, звернути увагу на курси з англійської мови, у нашому регіоні ще популярна польська. Це не такі великі гроші, але знання мов забезпечить у майбутньому краще працевлаштування незалежно від спеціальності.

— Чи варто у нинішній ситуації, коли валюту банки не продають, купувати її на чорному ринку?

— Потрібно зачекати, — впевнений співрозмовник. — Усі експерти кажуть: якщо буде встановлений мир на Сході, то долар повинен у кінці 2015 року подешевшати. Зараз дуже великий спекулятивний попит, і ціна 18–20 грн не відповідає реальній його вартості.

Причинами того, що долар пішов угору, професор називає, крім

війни на Східній Україні, помилки у діяльності попереднього керівника Нацбанку Кубіва, котрий не слідкував за ефективністю використання коштів певними банками, які значну частину вільних грошей пустили на валютний ринок. Гонтарева, за його словами, також недостатньо контролює використання цих коштів комерційними структурами.

**Потрібно зачекати. Усі експерти кажуть: якщо буде встановлений мир на Сході, то долар повинен у кінці 2015 року подешевшати. Зараз дуже великий спекулятивний попит, і ціна 18–20 грн не відповідає реальній його вартості**

На переконання Миколи Карліна, банківською сферою повинен керувати більш фаховий спеціаліст, аніж нинішня очільниця НБУ.

— Наскільки виправдано буде купівля ювелірних виробів як засобу накопичення? — продовжуємо розмову з доктором економічних наук.

— У кого є великі надлишки грошей, те можна вкладати і в золото, — пояснює Микола Іванович. — Але треба пам'ятати, що це довготривалі інвестиції на десятки років.

Якщо людині будуть потрібні гроші і вона потім продасть це золото, то втратить на відсотках при купівлі та продажу. Краще вкладати в землю, в придбання квартири, дач, автомобілів. Золото — це вже останній варіант, коли все попереднє є.

Спеціаліст у галузі нерухомості Лариса Мусійчук погоджується з думкою Миколи Карліна. За її словами, у кризу є мотивовані продавці, які мусять продати або хочуть продати, а значить, із ними можна вести суттєвий торг.

— Якщо у звичайні часи скидали 1–2%, то, як тільки виникла криза, наприклад, роки 2008–2009-ті, можна було виторгувати 10% від вартості, — каже Лариса Ніфонтовна.

— А тепер знаю варіанти по Україні, коли скидають 25–30%. Ожив сильно первинний ринок, тому що люди, які «вийняли» з банків гроші, вдома тримати їх бояться і вкладають у нерухомість. Забудовники пропонують досить гарну схему з відстрочкою платежу, тобто фактичного кредитування. Друга категорія громадян, які здійснюють покупки, — ті, у кого гроші під матрацом. І третя категорія активних учасників ринку нерухомості — люди, які проводять обміни.

Однак Лариса Мусійчук застерігає перед покупкою зважати на те, чи стане придбання нерухомості для вас вигідним, адже сьогодні комуністичні послуги дуже подорожчали, крім того, якщо є два об'єкти, знімається субсидія й ін. Утім, ринок оренди сталий і має попит. Тому, якщо у когось є зайві кошти, може купити квартиру і здавати.

Щодо ринку землі, то, за словами спеціаліста, з 2008 року він фактично не працює, оскільки перенасичений і все вже давно розкуплене. Дехто із жителів приміських сіл має по чотири-п'ять ділянок. А от індивідуальне будівництво затихло, адже кредитів банки не дають.

— Технології дешевого будівництва до нас так і не дійшли, — продовжує Лариса Мусійчук. — У всьому світі вартість будівництва під ключ сто доларів за квадратний метр вважається дорогою, а у нас це зовсім дешево. Нові технології ментально не приживаються, адже ми звикли до цегли, а до каркасного будівництва — ні. Хоча зараз є дешева земля, але під'єднання комунікацій до ділянки може коштувати дорожче, ніж сама ділянка.

Однак пані Лариса наголосила: якщо буде пропозиція продажу землі, то саме зараз варто купувати.

Людмила ПОЛІЩУК

## Серед загиблих в автокатастрофі під Слов'янськом — 19-річний волинянин



5 січня цього року на автодорозі Слов'янськ та Артемівськ, сталася ДТП: автомобіль КрАЗ зіткнувся з автобусом «Богдан». У результаті на місці трагедії загинуло 12 осіб, ще один чоловік згодом помер у лікарні, багатьох доправили до шпиталю у Харкові.

Загиблі та поранені — військові. Аварія сталася у зоні АТО під час здійснення ротації добровольців та військоволужбовців за контрактом Національної гвардії України. Серед загиблих — волинянин Тарас Герасимюк. Народився і проживав у с. Городище Луцького р-ну. Був у когорті тих, хто творив Революцію гідності, пройшов Майдан, а згодом виявив бажання захищати Батьківщину в складі батальйону ім. генерала Сергія Кульчицького Національної гвардії України. 10 січня 2015-го хлопцеві мало би виповнитися 20 років.

Нагадаємо, що за фактом ДТП в Донецькій області проводиться досудове розслідування.



## Айдарівцям напередодні Різдва подарували джип



Напередодні Різдва Христового група самооборонців Волині відвідала базу батальйону «Айдар», що у місті Шастя Луганської області. Активісти їхали на Схід не просто так, адже самооборонівець Олександр Ніколайчук придбав для ай-

дарівців джип Jeep Grand Cherokee. Олександр Ніколайчук виграв новий автомобіль, тому дав собі обіцянку, що у відповідь на таку удачу купити авто для бійців на Сході. Окрім цього, хлопці привезли воякам трохи теплих речей, сухпайків та куті.

## Хижий звір тримає в страху жителів двох сіл

На Рахівщині, що на Закарпатті, над селами Видричка, Богдан уже тривалий час гуляє вовк-самітник.

Селяни скаржаться, за їхніми твердженнями, сіроманці загризли велику частину псів, не рідкісні також випадки нападів хижаків на стаї з худобою. Ніхто не може зрозуміти, звідки вовк узявся, адже ці тварини звичайно ходять зграєю. Лісники припускають, що це якийсь прибулда, бо таких великих вовків на Рахівщині не водиться.

Селяни занепокоєні, адже в цій місцевості багато людей живе в горах, вони бояться за своє життя.

Лісники вже багато зусиль доклали для того, щоб упіймати звіра, та поки що жодного результату.

## Гордон: «Янукович у запові. Напевно, навіть до його голови дійшло, що він накоїв»



Журналіст Дмитро Гордон, посилаючись на власні джерела, стверджує, що экс-президент України Віктор Янукович перебуває зараз у Сочі на власній дачі в запові.

Як повідомляє «Цензор.нет» із посиланням на «Главком», про це Гордон заявив у ефірі одного з телеканалів.

«Янукович зараз пішов у запові. Ви знаєте, зараз він сидить у Сочі

на своїй дачі та безпробудно п'є», — сказав Гордон.

Журналіст зазначив, що не може оголосити джерело цієї інформації, однак наголосив, що відповідає за свої слова.

«Я знаю точно, що, коли він жив під Москвою, до нього приїхав Сергій Борисович Іванов — голова адміністрації президента Путіна. Янукович зустрів його в халаті, напідпитку і почав роздавати йому накази. Після цього Іванов приїхав до Путіна і сказав: «Більше мене туди не відправляйте, бо не зовсім зрозуміло, хто у кого в гостях: він у нас або ми у нього», — розповів Гордон.

«Янукович у запові, в депресії. Тому що, напевно, навіть до його голови дійшло, що він накоїв у історичному плані», — каже журналіст.