

«Газпром» «по-дружньому» завищив штраф у шість разів

Згідно з підрахунками міжнародного рейтингового агентства Standard & Poor's, потенційні санкції «Газпрому» до «Нафтогазу» за недобір газу в 2012 році мали би складати 1,2 мільярда доларів, що у 5,8 рази менше, ніж 7 млрд. доларів, які вимагає російський газовий монополіст. «Враховуючи рівень цін на газ (\$424/тис. куб. м), ми вважали, що до кінця 2012 року розмір вимог мав сягнути \$1,2 мільярда», — йдеться в аналітичному звіті агентства, передає ТСН.

Україні пророкують долар за 21 гривню

Якщо Україна не зможе домовитись із МВФ про виділення чергового кредиту приблизно на 15 млрд. доларів, то золотовалютні резерви країни зменшаться за 2013 рік ще на 9 млрд. (така сума необхідна для розрахунків із зовнішніми кредиторами), а курс долара підскочить до 21 гривні, пише «Фокус». За підрахунками видання, без вливання коштів на рахунки НБУ у резервах країни залишиться 15 млрд. доларів, що призведе, у свою чергу, до масштабної кризи за «білоруським сценарієм».

7

українська національна акціонерна компанія «Нафтогаз» отримала рахунок від «Газпрому» на стільки мільярдів доларів за не куплений за контрактом об'єм газу. Про це повідомляє Financial Times.

3

Відомості.інфо №5 (645)

31 січня - 6 лютого 2013 року
<http://www.vidomosti.info/>

Події

Від ремонту в сусідів тріщать і осипаються стіни

До редакції «Відомостей» звернулася мешканка будинку №15, що на проспекті Волі у Луцьку, Олена Воронюк (квартира №3) і Віра Сколкова (квартира №9). Жінки переживають, що їхні помешкання можуть рухнутися, так, як минулого року було з будинком на вул. Рівненській, якщо їхня сусідка не припинить задуманого ремонту.

— Наша сусідка Ірина з 6-ї квартири, що на третьому поверсі, у жовтні розпочала ремонт, — розповідає пані Віра. — Ще тоді якось так співчутливо нам мовила: «Ой, що вас тут чекає!». І тепер я вже розумію, до чого ці її слова. Бо через кілька днів розпочалося гупання, грюкання у її квартирі — з ранку до пів на сьому вечора. І коли я стала помічати, що тріщини на штукатурці у мене в квартирі від постійної вібрації стають усе більшими, вирішила піти подивитися, що вони там творять. Коли я заглянула, у мене був шок — ні однієї стіни в квартирі. Наш будинок старий, 59-го року, стоїть на великих бетонних палях, що вважаються основною конструкцією. От вони й лишилися, більше нічого.

— Підлога у квартирах нашого будинку вистелена лагами, — продовжує Олена Воронюк («Лаги з дерев'яних брусків поперечним перерізом 12х12 см кроком 40х50 см, проміжки між якими на висоту 50-70 мм заповнені звукоізоляційним матеріалом із шлаку, тирси», — читаємо у технічному висновку. — Авт.). — Майстри ці лаги зірвали, викинули все, що там було, і цю 20-сантиметрову порожнину почали заливати бетоном. Кажуть, можливо, у вас зі стелі почне проті-

кати бетон, то не переживайте. А я їм: «Ви що? Це ж уся та вага буде у мене над головою!». Бетономішалка стояла у цій квартирі, а на подвір'я привезли три машини піску, і все це носили у житло. От якби стяжку на лаги поклали, то вага б розподілилася, а так, думаю, моя стеля не витримає і завалиться. Двері трохи вже перекошилися.

Як доказ того, що над головою справді були тонни цементу, жінка продемонструвала кусень бетону. За розмірами невеликий, однак важкий, мабуть, більше десяти кілограмів. Як пояснила, цемент, який будівельники залили, потім почали роздбовувати і ті глиби викидати на смітник. За її словами, все ж таки, схоже, побоюючись, що підлога з такою вагою може провалитися.

Щоб зупинити сусідку, мешканки почали звертатися у ЖЕК, там спочатку їх слухати не захотіли, однак потім усе ж таки прийшли з перевіркою. Однак результату — жодного, і жіночки звернулися в Інспекцію державного архітектурно-будівельного контролю у Волинській області, яка зобов'язала замовника, тобто хазяйку згаданої квартири, зробити технічний висновок про стан будівельних конструкцій квартири №6. Робили цей висновок фахівці Волинського філіалу «Дніпроекстреконстрація».

— Оскільки ми написали заяву-скаргу, то перевірка з інспекції встановила, що на сьогодні потрібно призупинити роботи, поки не буде офіційного правильного проекту на ремонт цієї квартири, — продовжує Олена Воронюк.

Щоб не бути голослівними, жителі суміжних осель запросили журналіста «Відомостей» у квартири подивитися тріщини на стінах і стелі, які утворилися внаслідок ремонту в їхній сусідці. Поспілкуватися ж з самою господинею 6-ї квартири нам не вдалося, оскільки її помешкання було зачиненим. Жінки не обманували, бо й у технічному висновку замовнику рекомендовано: «виконати шпаклювання, водоемульсійну та вапняну побілку тріщин на стелі, стінах, перегородках суміжних квартир №3, 9, які утворилися під час демонтажу перегородок, підлоги з застосуванням перфоратора, вібрації у квартирі №6».

Щоправда, з висновком «заміна паркетної підлоги на підлогу з кера-



мічної плитки і ламінат не створить додаткового навантаження на збірне залізобетонне перекриття і можлива для виконання» пані Олена Воронюк, яка мешкає внизу під квартирою №6, не згідна, бо переконана, що все одно там будуть заливати бетон.

Побували з перевіркою у згаданій квартирі й представники Луцької міської ради, оскільки мешканки будинку №15 звернулися по допомогу й до мера міста. Лучанки дуже вдячні йому за оперативність і розуміння їхньої проблеми.

Заступник начальника управління містобудування та архітектури Ярослав Матвій повідомив, що реконструкція квартири ведеться без належної оформленої документації. Немає робочих креслень тих конструкцій, які будуть мінятися.

— Ми врахували технічний висновок і направили листа замовнику, щоб він припинив ці роботи, й в інспекцію Держбудконтролю, щоб вони також зупинили дозвіл на проведення будівельних робіт до розробки проектно-робочої документації на реконструкцію цієї

квартири. Люди поки що не усвідомили, що відповідальність за наслідки ремонту покладається на власника, тобто замовника, і на проектну організацію. Також треба пам'ятати, що всі конструкції будинку є спільною сумісною власністю мешканців. І будь-які роботи, які проводяться з реконструкції, треба узгоджувати з співвласниками. Поки що наше суспільство не готове до цього. У нас зараз проводять ремонтні роботи на свій розсуд, без жодного проекту і погоджень, і часто їх виконують люди з вулиці.

— Але ж ЖКГ №3, розглядаючи звернення мешканців суміжних квартир, встановило, що власники квартири проводили роботи згідно з рішенням Луцької міської ради від 06.10.2011 №695-6 за проектом, затвердженим управлінням містобудування та архітектури відповідно до чинних норм і правил, — зауважує Ярославу Матвійу.

— Всі ці дозволи, які давалися до 2011 року, вже втратили чинність, рішення виконавчих комітетів зараз не має юридичного значення, —

пояснює Ярослав Володимирович. — Проект реконструкції квартири має виготовляти ліцензована проектна організація. У цьому ж разі проектна документація виконана не повністю, є ескіз проекту, намальовано, де перегородки мають бути, а як їх робити — не вказано. Нема досліджень тих тримісильних конструкцій, послідовності виконання робіт, тобто робочого проекту з усіма розмірами.

— А хто виготовляв таку недосконалу проектну документацію? — уточнюємо у Ярослава Матвійу.

— Комунальне підприємство «Луцькмістобуд», — відповідає, — вона не до кінця розроблена і була задекларована в Інспекцію Держбудконтролю як робоча. Тобто замовник увів в оману інспекцію, дав недостовірні дані, і тому стався такий прикрий інцидент. Будь-який поважний будівельник не буде виконувати робіт без належного проекту, для нього проектна документація — святе.

Ми поцікавилися у Ярослава Володимировича як архітектора думкою щодо підлоги, яку збиралися залити бетоном у квартирі №6. Чи це безпечно?

— Треба провести дослідження стану перекриття, — відповідає Ярослав Матвій. — Прорахувати максимальні навантаження, які може воно витримати з додатковим піщано-бетонним матеріалом. Звичайно, небажано його робити. Тому що будинок старий. Через мінімальні зрушення починає тріщати штукатурка. Зазвичай це у всіх будинках 60-70-х років — тоді дуже економили, був мінімальний запас міцності, і тому будь-яка зміна перегородок дає деформації. Так само було на Волі, 29, коли власник «Пелікана» розібрав перегородку на першому поверсі й почали тріщати всі чотири поверхи. Я уже не кажу про той будинок на Рівненській, який завалився, — там узагалі ніякого запасу міцності не було.

Крім того, є ще один нюанс — будинок, про який ведемо мову, вважається пам'яткою історії культури місцевого значення. Тому, як пояснює архітектор, там узагалі не можна застосовувати термін «реконструкція», лишень «реставрація», на яку необхідне погодження органу охорони культурної спадщини.

Людмила ШИШКО



Олена Воронюк стверджує, що таким бетоном її сусідка заливала підлогу

Волинська фірма приховала від податківців 48 мільйонів гривень прибутку

Волинська фірма використовувала схемні операції на фондовому ринку для мінімізації сплати податків. Шляхом придбання завідомо збиткових цінних паперів підприємство «сховало» реально отримані прибутки. Про це в інтерв'ю для програми «Сила закону» повідомила заступник голови ДПС у Волинській області Інна Степанюк.

«Практика, коли фірма прибутковий вид діяльності перекидає збитковими операціями з цінними паперами, на жаль, є і на Волині. Минулого року волинські підприємства придбали цінних паперів більш як на мільярд гривень. Проте далеко не всі придбані акції — насправді вартісний товар», — підкреслила Інна Степанюк.

За словами посадовця, за придбанням волинською фірмою акцій за ціною, що більш як в сто разів перевищує номінальну вартість — однозначно спроба приховати прибутки, щоб не сплачувати податки.

Тому всі матеріали, зібрані податковими ревизорами в ході перевірки підприємства, передані до слідчого відділу ПМ ДПС у Волинській області, розповіла заступник голови ДПС у Волинській області. «Схемні операції на фондовому



ринку — надзвичайно болюче питання для податківців. Ми сподіваємося, що нові правила оподаткування операцій із цінними паперами та деривативами дозволять створити прозорий ринок цінних паперів», — підсумувала Інна Степанюк.

Ягодинських митників упіймали «на гарячому»

Любомльською міжрайонною прокуратурою розпочато кримінальне провадження за фактом зловживання службовим становищем посадовими особами Ягодинської митниці, внаслідок якого стало можливим переміщення через митний кордон України товарів на суму понад 900 тис. гривень із незаконним звільненням від митного контролю та сплати обов'язкових платежів.

Про це повідомили у прес-службі прокуратури області.

Встановлено, що вказані посадові особи, усупереч вимогам Митного кодексу України, провели митне оформлення автомобіля Mercedes Benz без його митного огляду.

При проведенні перегляду транспортного засобу з'ясувалося, що в його кузові знаходилося 500 ящиків цигарок загальною вартістю 937,5 тис. гривень. Триває досудове розслідування.

Волинський торф переводять у «офшор»

На території Любешівського району ТзОВ «Зелена енергія В» розроблятиме торф'яні родовища. Попереднє погодження на це фірма отримала від депутатів обласної ради на засіданні комісії з питань екології.

За словами генерального директора «Зеленої енергії В» Людмили Чехович, фірма зареєстрована у Києві, однак її засновники зосередилися на Кіпрі, що викли-

кало певне занепокоєння у волинських обранців. Вони погодилися на пропозиції «Зеленої енергії» за умови, що фірма зареєструє свою філію на Волині. Таким чином, у 12 селах Любешівського району (Березичі, Гірки, Вихів, Деревок, Бірки, Дольське, Хоцунь, Судче, Велика Глуша, Цир, Люб'язь та Ветли) скоро розпочнуться роботи з промислового видобування торфу.

Ірина КОСТЮК

ПОГОДА

У західних областях 31 січня похмуро, без опадів. Температура повітря вночі 0...+2°C, вдень +2...+4°C. 1 лютого похмуро, можливий дощ. Вночі +1...+2°C, вдень +3...+5°C. 2 лютого хмарно, переважно без опадів. Температура вночі 0...+1°C, вдень +2...+3°C.

У північних регіонах 31 січня прогнозується похмура погода, йтиме сніг. Температура вночі -4...-5°C, вдень -2...-1°C. 1 лютого хмарно, без істотних опадів. Вночі -3...-2°C, вдень -2...-1°C. 2 лютого буде похмуро, можливий мокрий сніг. Нічна температура -2...-0°C, денна становитиме -1...0°C.

У Києві 31 січня буде похмуро, сніжитиме. Вночі -4...-2°C, удень -2...-1°C. 1 лютого похмуро,

без істотних опадів. Вночі -2...-1°C, вдень -1...0°C. 2 лютого хмарно, переважно без опадів. Температура вночі 0°C, вдень -1...0°C.

У східних регіонах 31 січня буде похмуро, опадів не передбачається. Вночі -7...-5°C, вдень -5...-3°C. 1 лютого хмарно, переважно без опадів. Нічна температура -6...-4°C, денна -4...-1°C. 2 лютого похмуро, без істотних опадів. Вночі -3...-1°C, вдень -1...0°C.

У південних областях 31 січня похмуро, дощ із мокрим снігом. Температура вночі -5...-4°C, вдень -3...+1°C. 1 лютого похмуро, дощ. Вночі +2...+3°C, вдень +3...+5°C. 2 лютого хмарно, без опадів. Нічна температура +1...+2°C, денна +3...+5°C.