

Держава планує повністю позбутись акцій Луцького шовкового комбінату

Серед акцій 209 підприємств, які держава готує до продажу в 2013 році, значиться і ВАТ «Луцький шовковий комбінат «Волтекс». За інформацією сайту Фонду держмайна, частку держави — 26,2% — оцінили у 439 тисяч 973 гривні. Нагадаємо, що Фонд держмайна затвердив перелік ТЕС, облгазів, енергопостачальних компаній, які будуть запропоновані до продажу в 2013 році.

20

стільки тисяч тонн курятини щороку експортуватиме Україна в країні Європейського Союзу. Про це на брифінгу заявив перший заступник міністра аграрної політики та продовольства України Іван Бісуко.

Цього року матерям-героїням Волині надійшло майже 29 мільйонів гривень

Цьогоріч на виплату одноразової допомоги багатодітним матерям Волині надійшло майже 29 млн. грн. Тож 2695 жінок краю отримали винагороду за почесне звання «Мати-героїня», якого були удостоєні. Розмір одноразової допомоги нині сягає 10 730 грн. У порівнянні з минулим роком виплата зросла на 1320 грн. Кошти жінкам у повному обсязі виплачено ще у листопаді.

5

Відомості.UA
№ 51 (639)

20 - 26 грудня 2012 року
<http://vidomosti-ua.com/>

Події

З нового року нерухомість реєструватимуть по-новому

До редакції звертаються читачі з проханням дати роз'яснення щодо нових вимог, які стосуються державної реєстрації речових прав на нерухоме майно, які набудуть чинності 1 січня наступного року. Ми попросили приватного нотаріуса Ірину Онищук, із якою вже тривалий час співпрацюємо, роз'яснити мету і суть нововведень.

— Передусім відзначу, що, коли йдеться про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, ми живемо за законом, прийнятим 4 липня 2004 року. До нього багаторазово вносили зміни та доповнення. 11 лютого 2010-го цей закон викладено у новій редакції. З 1 січня 2013-го наберуть чинності зміни до нього.

Змінами до Закону «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» створюється чітка система державної реєстрації прав. Систему органів державної реєстрації прав становлять центральний орган виконавчої влади, що забезпечує реалізацію державної політики у сфері державної реєстрації прав, і структурні підрозділи територіальних органів Міністерства юстиції України, які забезпечують реалізацію його повноважень та є органами державної реєстрації прав. За цим законом, державним реєстратором є нотаріус як спеціальний суб'єкт, на якого покладаються функції державного ре-

єстратора прав на нерухоме майно.

Слід відзначити, що у цьому законі державна реєстрація речових прав на нерухоме майно є офіційним визнанням і підтвердженням державою фактів виникнення або припинення прав на нерухоме майно, обтяження таких прав шляхом внесення відповідного запису до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. Державний реєстр прав є єдиною державною інформаційною системою, що містить відомості про зареєстровані права на нерухоме майно, їх обтяження, а також об'єкти і суб'єкти цих прав та документи, на підставі яких проведено державну реєстрацію прав. Невід'ємною складовою частиною Державного реєстру прав є база даних про реєстрацію заяв і запитів та реєстраційні справи.

Наголошу ще на двох вимогах закону. Перша, державна реєстрація прав є обов'язковою. Інформація про права на нерухоме майно та їх обтяження внесенню до Державного реєстру прав. І друге, державній реєстрації підлягають винятково заявлені права та їх обтяження за умови їх відповідності законодавству і поданим документам.

У Законі відзначено, що для проведення державної реєстрації прав заявник подає органу державної реєстрації прав заяву, форму та вимоги до заповнення якої встановлює Мініюст, а перелік документів для здійснення реєстрації прав влас-



ності визначається Кабміном. Такий порядок затверджено. У ньому наведено перелік документів. Назвати, тим паче прокоментувати їх у короткому газетному матеріалі, нема змоги. Та, як кажуть, є добра новина: Закон зобов'язує органи державної реєстрації прав, державних реєстраторів надавати до відома заявників інформацію про необхідний перелік документів для здійснення державної реєстрації прав. Так що потрібно звертатися з конкретними питаннями й отримувати чіткі відповіді.

Крім того, всім, кого цікавлять питання, пов'язані зі змінами до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», які вводяться з 1 січня 2013 року, потрібно стежити за інформацією в пресі. В ЗМІ буде достатньо роз'яснень, і кожен зможе розібратися в цих складних питаннях. Крім того, є достатньо нотаріальних контор. Упевнена, що жоден із нотаріусів не відмовить людині в інформації.

Свідоцтво платника єдиного податку не потребує щорічної заміни

Отримані у кінці 2011 року свідоцтва платника єдиного податку, за якими підприємці-спрощенці здійснюють господарську діяльність цього року, будуть дійсними у наступні роки. Підприємцям, які перебувають на спрощеній системі оподаткування, нема потреби здійснювати заміну отриманих свідоцтв на нові, повідомили у секторі взаємодії зі ЗМІ та громадськістю ДПС у Волинській області.

Згідно з п. 3 ст. 299 Податкового кодексу України, свідоцтво платника єдиного податку видається безстроково винятково суб'єкту господарювання або уповноваженій особі та не може передаватися для провадження господарської діяльності іншим особам. Однак за певних обставин, визначених Податковим кодексом, спро-

щенці зобов'язані звернутися до податкової інспекції за місцем реєстрації для отримання нового свідоцтва платника єдиного податку.

У податковій службі Волині наголошують: якщо відбулися зміни у назві юридичної особи або ж в особистих даних підприємця (прізвище, ім'я, по батькові, серія та номер паспорта), у разі зміни податкової адреси СГД, місця проведення чи видів господарської діяльності, треба подати заяву про внесення змін до свідоцтва платника єдиного податку.

До моменту отримання нового свідоцтва «єдинника» підприємець чи підприємство здійснюють господарську діяльність на підставі старого, яке повертається органу ДПС у день отримання нового документа.

На Горохівщині вилучено горілку з підробленими акцизними марками



бару-магазину напередодні новорічних свят. Тепер подальшу долю вилученого спиртного та міру відповідальності винних осіб буде визначати суд, — розповів начальник відділу ПМ Луцької ОДПІ Тарас Цибулін.

Посадовець також зазначив, що дії власника закладу підпадають під ознаки адміністративного правопорушення.

Зауважимо, що набрали чинності зміни до Кримінального кодексу України щодо посилення відповідальності за підробку марок акцизного збору. Відтепер за злочин у цій сфері можна отримати до 12 років позбавлення волі з конфіскацією майна.

У рамках загальнодержавної операції «Акциз» до 25 січня 2013 року співробітники податкової міліції Волині проведуть посилені заходи щодо виявлення і вилучення з незаконного обігу алкогольних напоїв і тютюнових виробів.

Співробітники відділу податкової міліції Луцької ОДПІ в одному з сіл Горохівського району виявили горілку з марками акцизного податку з очевидними ознаками підробки. 400 пляшок горілки вартістю 12 тисяч гривень вилучено, повідомляє відділ взаємодії зі ЗМІ та громадськістю Луцької ОДПІ.

«Цей підакцизний товар мали намір реалізувати відвідувачам

«Свобода» у Верховній Раді відстоюватиме закон

Про перші враження від роботи Верховної Ради України сьомого скликання розповів у Луцьку народний депутат України від Всеукраїнського об'єднання «Свобода» Анатолій Вітів.

Насамперед він зазначив, що ситуація у нинішній Верховній Раді принципово відрізнятиметься від тієї, що була у попередньому скликанні.

— Раніше у парламенті діяв закон сили. Ми ж виступаємо за силу закону. І відстоюватимемо наші переконання всіма доступними методами, — сказав народний обранець. — Нам важливо, щоб Верховна Рада працювала згідно з Конституцією та регламентом. Сьогодні «Свободу» критикують за радикальні дії. Але наші методи боротьби адекватні ситуації, що склалася. Партія регіонів, за своєю давньою шугерською звичкою, вирішила не дотримуватися принципу персонального голосування. Адаже коли депутати підписували присягу, то там була фраза: «Зобов'язуюсь дотримуватися Конституції та законів України». Ми розуміємо, що у Партії регіонів є більшість, і ми не заважатимемо їм приймати закони. Але робити це мають у законний спосіб, тобто голосуючи персонально.

Анатолій Вітів висловив жаль, що чотири депутати-самовисуванці від мажоритарних округів Волині вже у перші дні голосування пристали на бік провладних сил.



— Перші голосування у Верховній Раді показали, хто є хто. На жаль, чотири депутати, які виграли мажоритарні вибори на Волині, приєдналися до Партії регіонів. Вони проголосували за голову Партії регіонів і заступника голови цієї політсили, призначивши їх відповідно Прем'єром і спікером. Якщо б на виборах нардепи Мартиняк, Івахів, Палиця та Єремеев сказали волинянам, що підтримують Азарова чи Рибак, я сумніваюсь, що вони би стали народними депутатами. Отже, ці самовисуванці відповідальні за політику нинішнього уряду, — наголосив свободівець.

Разом із тим він зазначив, що всі три представники Волині у фракції «Свобода» готові об'єднати зусилля з іншими нардепами-волинянами заради лобювання інтересів області.

Наталка СЛЮСАР

Відчуй ритм свого життя!

Chery Beat MT
90 640 грн*

Chery Beat AMT
98 400 грн*

ПАТ "Волинь-Авто"

м. Луцьк, вул. Рівненська, 145,
тел. (0332) 28-18-08

Офіційний дистрибутор
ТОВ «Сі Ей Автомобілі»
www.chery.net.ua



*Ціна вказана станом на 30.10.2012 року на автомобілі 2012 року випуску

РЕКЛАМА