

## До літа цукор може вартувати сім гривень за кілограм

Ціни на цукор на внутрішньому ринку можуть зрости на 10-15% до кінця весни у зв'язку з підвищеним попитом на нього. Таку думку озвучив заступник директора департаменту продовольства Міністерства аграрної політики й продовольства України Олександр Печенога, передає «Сегодня». Генеральний директор асоціації «Український клуб аграрного бізнесу» (УКАБ) Володимир Лапа також вважає, що до початку літа ціни на солодкий продукт можуть підвищитися на 10%.

# 80%

понад стільки українських студентів, згідно з українсько-польськими соціологічними дослідженнями, ставлять собі за мету працювати за кордоном, повідомив заступник голови ФПУ Сергій Кондрюк.

## У Чернівцях запровадили «губернаторську мобілку»

Голова Чернівецької ОДА Михайло Папів доручив оприлюднити спеціальний номер мобільного телефону, через який країни матимуть змогу телефонувати або надсилати SMS-повідомлення губернатору з важливих для них питань. Про це повідомили у прес-службі ОДА. «Вже з цього тижня має працювати «губернаторський мобільний зв'язок», і цей номер телефону повинен стати широко відомим у регіоні та наблизити його жителів до голови ОДА», — заявив Папів.

# 5

Відомості.UA  
№ 13 (601)

29 березня - 4 квітня 2012 року  
<http://vidomosti-ua.com/>

## Події

# Кінотеатр «Промінь» перетворили на базар

Міська влада подумує над тим, чи не пустити з молотка останній кінотеатр Луцька

Минуло тижня з'явилась інформація про підготовку до продажу єдиного кінотеатру, який ще залишився у власності громади Луцька, — «Променя». Зважаючи на привабливість об'єкта (розміщений у центрі міста кіноконцертний зал на понад тисячу місць), «Відомості» вирішили дослідити, що ж змушує міську владу ставити питання про його продаж.

Рішення про приватизацію «Променя» депутати мали розглянути на сесії вже 28 березня. Підготував його відділ комунального майна Луцької ради. У проекті рішення пропонувалося приватизувати площу 3342 кв. м шляхом конкурсу.

Конкурс із продажу передбачає виконання деяких умов, зокрема, забезпечення функціонування кінотеатру не менше ніж на 900 місць, реконструкцію внутрішньої його частини та фасаду з розміщенням закладів громадського харчування, а також облаштування прилеглої території. Переможець повинен виконати обсяг цих робіт до 1 квітня 2015 року.

Процедура передбачає, що покупцем майна стане особа, яка виконає заявлені умови та запропонує найвищу ціну. Крім того, інвестор повинен запропонувати конкурсній комісії концепцію реконструкції. Щоправда, ціни, яку місто хотіло б отримати за кінотеатр, не склали.

Здалося, що тут такого: звичайна процедура продажу комунального майна, яке місто не спроможне утримувати. Проте якщо вникнути в глибину проблеми, то ситуація неоднозначна.

Хоча б тим, що директор комунального підприємства «Промінь» Костянтин Пантік, за його словами, дізнався про те, що кінотеатр готується до продажу... з засобів масової інформації.

Тим паче, що буквально напередодні сесії, 22 квітня, Пантік звітував про роботу підприємства перед членами міськвиконкому. Зокрема, готувався повідомити й про плани на 2012 рік. Тут варто зазначити, що пан Костянтин очолює КП «Промінь» із серпня 2010 року. За цей час

підприємству вдалося погасити борги з зарплати і за комунальні послуги, а також у 2011 році отримати хоч і невеликий, але прибуток — 35,7 тисячі гривень. Гроші, за словами директора, в основному надходять від проведення культурно-масових заходів і оренди приміщень. На 2012 рік запланували купити відеообладнання, відремонтувати покрівлю та зробити ремонт у гримерках. Але тут постало питання продажу.

Варто зазначити, що власне комунальному підприємству належить не все приміщення. Адже частина кінотеатру продана ще наприкінці 90-х років. А це майже півтори тисячі квадратних метрів. Сьогодні там нічні клуби «Версаль», Seven Show Bar, «Жорж».

Більше того, один зі співвласників «Жоржа» у 2010-му підписав договір оренди другого поверху. Нині там відбуваються усілякі виставки. По суті, найкращий колись кінотеатр Луцька перетворили у такий собі міні-базарчик, де продається все: від ковбасних виробів до спідньої білизни. Таким чином, у власності міста фактично залишилися сам кіноконцертний зал, фойє й туалети.

Але повернемося до мотивації міської влади допродати те, що залишилося від «Променя».

Погодьтеся, сьогодні приміщення має дуже непривабливий вигляд як зовні, так і всередині. Сам кінозал — це «пам'ятник» радянській епосі. А присутність торговців узагалі робить відпочинок абсурдом. Уявіть: відбувається концерт Олега

Скрипки чи прем'єра фільму «Той, що пройшов крізь вогонь», а у фойє пахне ковбасою. Тому робити щось треба. Та чи продавати?

На засіданні виконкому заступник міського голови Юрій Вербицький запитав, чому не виконали завдання, поставлене рік тому, — знайти інвесторів для реконструкції приміщення на засадах державно-приватного партнерства.

Начальник відділу управління майном міської комунальної власності Тарас Яковлев на це відповів, мовляв, директор робить, що може, але в орендоване приміщення ніхто великих грошей вкладати не буде, тому його треба продати.

Тут же на виконкомі з уст того ж Тараса Яковлева прозвучав цікавий факт. Виявляється, підписуючи договір оренди на другий поверх, орендар брав на себе певні інвестиційні зобов'язання. А саме — зробити реконструкцію фасаду та відремонтувати дах. Зробити це мав упродовж двох років. Півтора уже минуло. А дій щодо виконання своїх зобов'язань — жодних.

— Він платить високу орендну плату — 30 тисяч гривень у місяць, а прибутків великих не отримує, — виправдовував орендаря Тарас Яковлев.

Треба зауважити, дуже дивна позиція посадовця, що зобов'язаний перш за все дбати про майно громади, а не про доходи приватних підприємців. Тим більше, як сказав «Відомостям» директор КП «Промінь» Костянтин Пантік, орендна плата



становить до 20 тисяч гривень. Чинownik не володіє інформацією?

Прецедент, коли приватна фірма, яка зобов'язувалася зробити з «Променя» сучасний кінопалац, але й копійки у його розвиток не вкладала, вже є. Йдеться про ТзОВ «Лучеськ-ТВ». Більше того, як писали «Відомості», ця фірма навіть орендної плати не платила, таким чином заборгувавши майже два мільйони чотирьох тридцять сім тисяч гривень. На власних помилках міські управлінці не вчаться?

Тому слушно зазначив секретар Луцької міської ради Григорій Пустовіт:

— Спочатку ми надаємо підприємцю майно в оренду, проходить місяць-другий — і ми починаємо думати, як би допомогти бізнесмену не виконати його ж зобов'язання. Це

у нас такі схеми позбуватися комунального майна?

Дійсно, історія з «Променем» — яскравий приклад того, як безгосподарно хазяйнують у місті чиновники. Адже, зрештою, кіноконцертний зал — це не баласт, якого треба позбутися. Навпаки, досить прибутковий бізнес. Натомість руками владців упродовж останнього десятиліття приміщення доведене «до ручки».

Сьогодні у місті на його розвиток грошей немає. Але, зваживши всі «за» та «проти», було прийнято рішення до 10 квітня все ж розробити інвестиційний проект розвитку «Променя». І лише тоді вирішувати, що з ним робити. А питання про приватизацію зняти з порядку денного сесії.

Наталка СЛЮСАР

■ АВАРІЇ

## Аварійність на дорогах зростає через скутери та мопеди



Ось так пасажирів цих автовок відсвяткували 8 Березня

За оперативною інформацією Луцьких даїшників у обласному центрі з початку року трапилося 236 аварій. Виходить, що кожного дня на дорогах Луцька стається по тричотири ДТП, у яких гинуть і калічаються люди.

Інспектор із дізнання луцького відділення ДАІ Віктор Кручай розповів, що серед населення чомусь побутує неправильна думка — нібито учасниками дорожнього руху є лише водії транспортних засобів. Мовляв, у мене немає автомобіля — я від усього захищений.

— Провівши аналіз ДТП, бачимо, що картина у Луцьку, м'яко ка-

жучи, невесела, — зауважив інспектор. — Лише з початку цього року вже є троє загиблих, крім того постраждала одна дитина.

Даїшники наголошують, що автомобіль є джерелом підвищеної небезпеки. Водій, керуючи транспортним засобом, повинен бути максимально уважним, стежити за зміною дорожньої обстановки. А з настанням весни транспорту на міських дорогах побільшало, бо, крім водіїв, які взимку протримали свої авто в гаражах, на вулиці виїхали скутери, мопеди та велосипеди. У сільській місцевості з початком поївної збільшилася кількість трак-

торів і жувового транспорту.

Пан Кручай повідав, що скутери та мопеди, якщо об'єм їхнього двигуна не перевищує 50 кубічних сантиметрів, а також трактори не мають страхового поліса. Тож у разі зіткнення з ними ні про яке відшкодування страховки не йтиметься. Та й не це головне — жодна страхова компанія не покриє моральних страждань рідних і травмованих у ДТП. Тому даїшники кажуть, що таким, на перший погляд, дрібним транспортним засобом задля власної безпеки краще поступитися дорогою, бо водіїв скутерів, наприклад, не завжди знають правила дорожнього руху.

Однією з найрезонансніших пригод, яка трапилася восьмого березня, стало зіткнення іномарок на вулиці Мамсурова.

— Унаслідок лобового зіткнення машин у цій аварії загинуло двоє людей, а все через необережність водія, — відмітив Віктор Кручай. — Статистика не лише в Луцьку, а й загалом по Україні каже, що гинуть у ДТП молоді люди. Крім того, даїшники звертаються до водіїв: якщо все ж таки зіткнення відбулось, у жодному разі не покидайте місце аварії, оскільки довести потім, хто насправді був неправим на дорозі, вкрай важко.

Ірина КОСТЮК

■ ДОГРАЛИСЯ

## В Торчинському ліцеї вимагали хабар за здачу іспиту

Прокуратура Луцького району порушила кримінальну справу проти викладачів Торчинського профліцею Олександра С. і Василя Ш.

Правоохоронці встановили, що Олександр С. був включений до комісії з приймання іспиту з предмета «Правила дорожнього руху». В кінці січня, як повідомили в обласному управлінні боротьби з економічними злочинами, викладач С. поставив вимогу перед студентами однієї групи: кожен, хто хоче успішно скласти іспит, мусить передати йому 600 гривень. Екзамен був призначений на 26 березня. До цього часу спритний

педагог встиг «скосити» зі спудеїв майже десять тисяч гривень.

Аби справа вдалась, Олександр С. заручився підтримкою свого колеги, викладача Василя Ш., який був посередником між ним і студентами. Коли ж двоє ліцеїстів надумали здати гроші за іспит, вони звернулися до пана Василя. Однак передавати гроші своєму «партнеру» він не встиг, оскільки був затриманий міліціантами.

У прокуратурі дії викладачів трактують як вимагання й одержання хабара за попередньою змовою осіб. Наразі триває досудове слідство.

Ірина КОСТЮК

■ ЩО ПОРОБИШ

## «Луцьктепло» програто суд на понад 21 мільйон

Прокурор міста Луцька звернувся з позовом в інтересах держави в особі Волинської філії ДК «Газ України» НАК «Нафтогаз України» до комунального підприємства «Луцьктепло» про стягнення заборгованості за спожитий природний газ на загальну суму 21

мільйон 244 тисячі гривень. Про це повідомили у прес-службі прокуратури області.

Як повідомив заступник прокурора області Анатолій Хомич, Господарським судом Волинської області позовні вимоги прокурора задоволено у повному обсязі.