

Відомості.UA

№ 3 (591)

19 - 25 січня 2012 року  
http://vidomosti-ua.com/

## Події

■ ЕКОНОМІКА НА СЕЛІ

## Волиняни виробили сільгосппродукції на 3,3 млрд. грн.



Минулий рік для Волині в аграрному секторі був доволі вдалим. Про це розповів під час селекторної наради начальника обласного управління агропромислового розвитку Юрій Горбенко.

— Обсяги виробництва сільськогосподарської продукції в усіх категоріях господарств склали 3,3 мільярда гривень. У порівнянні з 2010 роком зросли майже на 9%, зокрема, у сільськогосподарських підприємствах обсяги виробництва вирости трохи більше як на 13%, — повідомив Горбенко.

Непоганих показників, за сло-

стільки тисяч працівників-нелегалів, які отримували зарплату «в конверті» та не мали офіційних трудових відносин із роботодавцями, виявила у 2011 році Державна податкова служба України.

вами управління, досягнуто у ролинництві. Торік волинські аграрії збрали 750 тисяч тонн зерна, більше мільйона тонн картоплі та 272 тисячі тонн овочевої продукції.

Виробництво зернових культур у порівнянні з 2010 роком зросло на 29%, цукрових буряків — на 34%, картоплі — на 15%, овочів — на 9,6%.

Юрій Горбенко каже, що, судячи з показників, можна говорити про стабілізацію у галузі тваринництва. Усіма господарствами області вироблено 124 тисячі тонн м'яса у живій вазі, 450 тисяч тонн молока та 197 мільйонів яєць.

М'яса побільшало на 6,4%, яєць вироблено більше як у півтора рази, кількість надоеного молока залишилася на рівні 2010 року (100,2%).

Чинovníки тішаються, що уже з початку цього року 14 сільгоспдприємств почали доїти на 35 тонн молока більше, аніж у цю пору минулого року.

Ірина КОСТЮК

■ НА КОНТРОЛІ

## Клімчук напише «лист щастя» до прокуратури

Голова Волинської облдержадміністрації Борис Клімчук цього року уже не писатиме так званих «листів щастя» підприємцям. Нагадаємо, минулого року губернатор адресував не один лист у підприємства, де боргували заробітну платню або та була надто низькою.

Клімчук зазначив, що Волинь увійшла в 2012 рік із боргами з заробітної плати, що становлять 6,4 мільйона гривень. Він також зауважив, що за минулий рік заборгованість вдалося скоротити втричі, позаяк на початку 2011-го вона становила понад 17 мільйонів гривень.

Голова ОДА повідав, що днями він написав чимало листів-подяк у підприємства, де такі підняли рівень легальної заробітної плати.



За його словами, лишилося лише 30 підприємств, на яких не подіяли «листи щастя».

«Все, я не пишу жодних листів. А напишу один — до прокуратури», — резюмував Клімчук і пообіцяв особисто контролювати діяльність прокуратури у цьому питанні.

Ольга УРИНА

■ ОГОЛОШЕННЯ

## Волинський аукціонний центр оголошує про проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна, що належить територіальним громадам сіл, селищ, міст Волинської області в особі Волинської обласної ради

Назви об'єктів:

1. Автомобіль OPEL FRONTERA, 2000 року випуску, державний номер 777-15 ВК.  
2. Автомобіль VOLKSWAGEN PASSAT, 1998 року випуску, державний номер 777-02 ВК. Балансоутримувач: Волинська обласна рада. Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою його відчуження шляхом продажу на аукціоні. Конкурс відбудеться 03.02.12р. об 11 год. за адресою: м.Луцьк, вул.Мельнична, 13. Кінцевий термін подання документів: 27.01.12р.  
Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. Перелік документів, необхідних для участі в конкурсі, можна отримати за вищевказаною адресою.  
Телефон для довідок (0332) 24-41-88, 24-20-65.

## Волинський аукціонний центр проводить аукціон з продажу майна:

лот 1 — автомобіль УАЗ-3962, 2002 р.в., реєстраційний номер 079-41 ВМ. Балансоутримувач: Луцька центральна районна лікарня.  
Код ЄДРПОУ — 01983134. Стартова ціна — 4889,00 грн. без врахування ПДВ. Грошові кошти в розмірі 488,90 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта аукціону (гарантійний внесок) та плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вносяться на: р/р 26003203233 в ВОД ВАТ „Райффайзен Банк Аваль“, МФО 380805, код 21733635. Отримувач: ПАТ ДАК „НМАЦ“ — філія „Волинський аукціонний центр“. Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації інформації за адресою: м.Луцьк, вул.Мельнична, 13. Кінцевий термін прийняття заяв та плата грошових внесків — три дні до початку аукціону. Заяви приймаються за адресою: м.Луцьк, вул. Мельнична, 13, тел. для довідок: (0332) 244-188, 242-065.  
Знайти об'єкт можна в робочі дні за місцем його знаходження.

## Інформаційне повідомлення ПАТ ДАК „НМАЦ“ — філія „Волинський аукціонний центр“ Приватизовано шляхом продажу на аукціоні

Назва об'єкту:

1. Цілісний майновий комплекс.  
Адреса об'єкту приватизації: м. Луцьк, вул.Єршова, 1 а.  
Балансоутримувач: Головне управління містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства. Приватизовано юридичною особою за ціною 991871,30 грн., у т.ч. ПДВ — 165311,88 грн.  
2. Частина нежитлового приміщення площею 89,50 кв.м  
Адреса об'єкту приватизації: м. Луцьк, вул.Володимирська, 55.  
Балансоутримувач: Обласна рада. Приватизовано юридичною особою за ціною 108000,00 грн., у т.ч. ПДВ — 18000,00 грн.

## У Шацькому районі поремонтують дороги

Дороги навколо озера Світязь збираються оновлювати наступного року. Шацький район має отримати на це дотацію з державного бюджету. Про це розповів голова Волинської ОДА Борис Клімчук під час оперативної наради. Йдеться про 32 мільйони гривень, які виділять на реконструкцію державних доріг навколо озера. Крім того, Клімчук повідав, що цього року будуть гроші з бюджету й на будівництво, ремонт і реставрацію ще 17 об'єктів соціально-культурного значення. А також на п'ять об'єктів, які здадуть у 2013 році.

## У Донецьку не хочуть переходити на вугілля

Перехід котельні Донецька з природного газу на вугілля обернеться для міста екологічною катастрофою. Про це заявив міський голова Олександр Лук'яченко. «У нас зараз 293 котельні. Якщо їх перевести на вугілля, атмосфера буде, як із трьома металургійними заводами», — сказав Лук'яченко. За його словами, модернізація котельні потребує установки високоєфективних котлів, складських приміщень для зберігання запасів вугілля та сучасних систем, які дозволять уникнути забруднення атмосфери.

## Луцький ЦУМ почали реконструювати: він стане ширшим, але не вищим



Таким ЦУМ був

У Луцьку стартувала реконструкція однієї з головних будівель центральної частини міста — універмагу. Почали з влаштування інженерних мереж, а коли буде завершено всі земляні роботи, будівельники перейдуть до фасаду та внутрішнього облаштування.

Власники ЦУМу давно подумували про перебудову: по дозвілі у міськвиконком вони звернулись у квітні минулого року, а проект торгово-офісного центру, що мав з'явитися на місці універмагу, замовляли у Львові ще чотири роки тому. Та форсованими темпами процес пішов лише після надзвичайної події — пожежі, що сталась у ЦУМі 4 грудня 2011-го. Вогонь знищив перший і частково другий поверхи будівлі, загалом понад 400 квадратних метрів площі. Звісно, допустити, аби в самісінькому «серці» обласного центру стояло згарище, ні міська влада, ні власники не можуть.

мельної ділянки для реконструкції універмагу «Луцьк» на проспекті Волі, 1 акціонерному товариству закритого типу «Універмаг «Луцьк» надає такий дозвіл.

— Замовники мотивували необхідність переоблаштування універмагу тим, що об'єкт у такій якості, як сьогодні, існує з 1960-х років. Тобто він технічно та технологічно застарів, — пояснює головний архітектор Луцька. — Значний обсяг по осучасненню зроблено в обласному драмтеатрі, Будинку культури, благоустроєно територію біля готелю «Україна», привабливий естетичний вигляд має собор, замінено мощення на Театральному майдані. У цьому контексті й виникла потреба навести лад у універмазі, що є домінуючою центральною частиною міста.

От ніби все логічно виходить, а все ж є одна хронологічна «неситковка». Ремонт будівель у центрі міста, на Театральній площі проводився у минулому та позаминулому роках,

під паркувальні місця непросто. Потрібно було б вирішувати питання про будівництво багаторівневих гаражів. Тож цілком логічно, що замовник прийняв рішення про реконструкцію у межах тих самих відміток по висоті, але з модернізацією внутрішнього простору.

За новим проектом, до речі, розробленим тією ж проектною організацією «Комфортбуд», пропонується використати в оздобленні ЦУМу дзеркальні фасади та технологічно переобладнати «нутроші».

— Зробити нове інженерне постачання, освітлення, примітивні сходи, по яких рухаються основні пішохідні потоки, замінити на ескалатори, обладнати заклад травалаторами (горизонтальні рухомі площадки), демонтувати зовнішні навісні панелі, бо ЦУМ має каркасну схему — свого роду етажерка, — розповідає Юрій Іосипович. — Частково приміщення розширяться, але надбудови по висоті не буде од-



Таким ЦУМ міг би бути



Таким ЦУМ буде (проект)

— Фактично реконструкція почалася з 3 січня. Сьогодні йде інтенсивна робота з підведення інженерних мереж до універмагу, — розповів «Відомостям» начальник управління містобудування й архітектури Луцької міськради Юрій Казмірук. — Споживання електроенергії значно збільшиться. Тому видані технічні умови на підключення до трансформаторної підстанції, що поблизу замку. Від Центрального ринку і до універмагу прокладаються додаткові кабелі. Коли завершаться всі земляні роботи, перейдуть до фасаду.

У квітні минулого року представники ЗАТ «Універмаг «Луцьк» звернулись у міськраду з проханням дозволити розробити документацію та провести реконструкцію ЦУМу. Рішення виконавчого комітету міськради від 29 квітня 2011 року «Про дозвіл на отримання містобудівних умов і обґрунтувань забудови зе-

а власники ЗАТ «Універмаг «Луцьк» замислилися про масштабну перебудову значно раніше. Так, після пожежі в ЦУМі в Інтернеті «відкопали» проект реконструкції Центрального універмагу Луцька. Схеми знайшлися на сайті львівського підприємства «Інститут проектування «Комфортбуд». Згідно з ескізами, універмаг мав перетворитися на торговельно-офісний центр заввишки більше 20 поверхів.

— Дійсно, були пропозиції чотирирічної давності, можливо, продиктовані відсутністю економічної кризи, — коментує Юрій Казмірук. — Але місто Луцьк не настільки велике, щоб розміщувати такі складні об'єкти. Своєю масою він задавив би навколишню забудову, насамперед пам'ятку архітектури — Свято-Троїцький собор. Тим більше, що в умовах сформованої історичної забудови знайти вільну територію

нозначно. Крім того, у замовника є наміри пристосувати підвальні приміщення під продуктову групу товарів, тобто буде задіяно підземний простір. Може бути використано шостий — терасний — поверх під якийсь заклад. Це має бути сучасний об'єкт для торгівлі. Зараз іде доопрацювання проекту.

Юрій Казмірук зауважив, що також актуальне питання облаштування будівельного майданчика навколо приміщення ЦУМу. Адже, за правилами безпеки, не повинні потрапляти в зону дії баштового крана та складування будматеріалів стаціонарні об'єкти (торговельні кіоски) і місця масового скупчення людей.

— Рух транспорту перекриватися не буде, — запевняє Юрій Іосипович. — Але треба провести певну ротацію, аби і пасажиром було зручно, і торговельна інфраструктура могла функціонувати, і нормально проходила реконструкція.

Дозвіл на початок будівельних робіт видає Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю зі ступеня складності об'єкта. Четверта-п'ята категорія вимагає отримання дозволу після надання відповідного пакета документів, перша-третья категорія (менша складність) передбачає лише те, що замовник подає клопотання, в якому декларує, що приступає до цього об'єкта. ЦУМ — нижче третьої категорії. Тож власники приступили до реконструкції. Та, здається, димом пахне не лише товар і майно підприємця, які орендували площі в ЦУМі. Пожежа в універмазі — форсмажорна обставина, через яку вони були змушені виселитися, незважаючи на переукладені договори. А всі кінці залило водою та піною з пожежних шлангів.

Ольга ЮЗЕПЧУК