

■ ПРОБЛЕМА

**3 видачею держактів на землю
зволікають проектні організації**

Понад шість тисяч державних актів на землю отримали волинці протягом останніх місяців. Про це на прес-конференції заявив начальник головного управління Держкомзему у Волинській області Василь Василенко. За його словами, це значна робота. А вже за останні роки у земельників залежалися матеріали на видачу майже дев'яти тисяч державних актів.

Зі слів Василя Василенка, основна затримка була за проектними організаціями.

— На Волині понад шістьдесят проектних організацій мають ліцензії на розробку проектною документації із землеустрою, — зазначив очільник обласного Держкомзему. — Треба з'ясувати,

**Відсотки на купівлю авто
компенсує держава**

Державна програма розвитку автомобілебудування передбачає компенсацію кредитних ставок на машини українського виробництва, передає UBR. Нині середня ставка за кредитами на авто — 16,5%. А з урахуванням державної підтримки вона зменшиться приблизно до 10-11%. Україні в цьому питанні слід переімавати закордонний досвід, кажуть аналітики. Приміром, у Росії діяла програма, за якою покупцям нових машин, що здавали на утилізацію старі, виплачували 50 тисяч рублів.

що у багатьох із них немає відповідних спеціалістів. Ми цього року провели 12 перевірок. Три організації були позбавлені ліцензій саме через відсутність фахівців.

Пан Василенко порадив громадянам при виборі організації перш за все звертати увагу на договір. Він має бути укладений на весь комплекс робіт, які включають розробку технічної документації та видачу державного акта на право власності на землю. Крім того, в договорі обов'язково мають бути окреслені терміни виконання робіт. Якщо ці дві умови будуть виконані, то зволікати з видачею документів землевпорядній організації буде складно.

Наталка СЛЮСАР

■ РЕАБІЛІТАЦІЯ

**Луцьку потрібні хоспіси для
хворих-сердечників**

У зв'язку зі старінням населення Україна потребує інтенсивнішого розвитку системи хоспісної та паліативної медицини. Йдеться про надання спеціальної медичної допомоги людям із важкими невиліковними хворобами та з обмеженою тривалістю життя.

Про стан і перспективи хоспісного та паліативного лікування в Луцьку говорили під час засідання постійної комісії з питань соціальної захисту, охорони здоров'я, материнства та дитинства міськради.

На Волині невиліковні та важкохворі мають можливість отримати спеціальну медичну допомогу в обласній лікарні «Хоспіс». Як розповів головний лікар медучастини Володимир Бачинський, в області щорічно помирає близько 15 тисяч людей, 60% із них потребують хоспісної допомоги. Проте охопити всіх волинський «Хоспіс» не в змозі. Лікарня за рік може надати допомогу лише 220-240 особам. Більшість її пацієнтів — онкохворі.

Під час засідання комісії акцентували на необхідності створення належних умов для реабілітації хворих із серцево-судинними та неврологічними недугами. Володимир Бачинський зазначив, що для цього варто було б відкрити



окремий хоспіс, а не додавати ліжка при відділеннях у лікарнях. Таким чином буде легше вирішувати фінансові питання.

Лікарі також зазначили, що реабілітація після перенесених інсульту чи інфаркту має тривати від двох до трьох місяців, бо традиційні два-три тижні насправді не дають результату.

Попри все, на Волині ситуація з хоспісною медициною одна з найкращих в Україні. Наразі йдеться про створення ще двох хоспісів — у Ковелі та Любомлі.

Оскільки прилаштувати всіх важкохворих у спеціальні медзаклади нема можливості, набуває популярності послуга медичного догляду на дому. В середньому вона вартує дві з половиною тисячі гривень на місяць.

Ольга УРИНА

■ ПЕРЕВІРКА

**У школах і садочках знайшли
енергозатратні конвектори**

Відділом із енергозбереження Управління економіки Луцької міської ради було проведено аналіз витрат освітніх закладів на енергоносії: теплову й електроенергію, гарячу та холодну воду, газ. Про це під час оперативної наради розповів начальник відділу Костянтин Патракеєв.

— Аналізуючи енергоспоживання закладів освіти в цілому, варто відзначити значну різницю в споживанні енергоносіїв із розрахунку на один квадратний метр опалювальної площі. Так, для дошкільних навчальних закладів вона становить від 73 до 154 гривень за квадратний метр, для загальноосвітніх — від 32 до 115 гривень, — повідомив пан Патракеєв.

Як розповів Костянтин Патракеєв, у школах і садочках сприяє збільшенню витрат на енергоносії застаріле сантехнічне та кухонне обладнання, енергозатратні прилади для прання, недостатнє оснащення енергозберігаючим освітленням.

Крім цього, у садочках частково закриті в коробах радіатори систе-

ми опалення, вхідні двері до груп фізично зношені та негерметичні. У ДНЗ №27, 21, 5 виявлено підмішування гарячої води до холодної, що спричиняє надмірне використання гарячої води. За словами Патракеєва, гаряча вода тече навіть зі зливних бачків. За це завідувачам садочків добряче перепало на горіхи від міського голови. Микола Романюк обурився, що таке локальне питання не можуть вирішити.

Отож, аби зменшити енергоспоживання, начальник відділу з енергозбереження запропонував здійснити заміну вікон на металопластикові, теплову ізоляцію зовнішніх стін і дахів приміщень. Міський голова Микола Романюк зазначив, що на такі глобальні заходи одразу грошей все одно не знайти. На наступний рік заплановано в усіх школах замінити вікна в актових і спортивних залах. Наразі порекомендував замінити електролампочки на енергоощадні, впорядкувати систему водопостачання, контролювати споживання води.

Ольга УРИНА

**В Україні будують житла в 5
разів менше, ніж у Європі**

В Україні щороку будують тільки 0,2-0,3 м² житлоплощі на людину. Для порівняння, у європейських країнах цей показник у середньому становить 1 м². І до нього вже дотягнувся й Китай із його перенаселеністю. Такі цифри озвучив Іван Салій, голова наглядової ради Всеукраїнського союзу виробників будівельних матеріалів. Також він повідомив, що в Закарпатській області будується вдвічі більше житла, ніж у Донецькій. Хоча за площею вона менша вдвічі, а за кількістю населення — майже в чотири рази.

4,2%

стільки становить за січень-вересень поточного року зростання інфляції, повідомив перший заступник голови Держстату Вадим Піщейко. Лідерами подорожчання у країні стали пальне та комунальні послуги.

**У «Західкомбанку» не повертають
депозитів**

Юристи радять звертатися до суду

До редакції «Відомостей» звернулася наша постійна читачка лучанка Ірина Юска. У неї проблема — жінка не може забрати свій депозитний вклад, який знаходиться у «Західкомбанку» з 2006-го року. В січні минулого року пані Ірина уклала додаткову угоду з цією фінустановою, в якій прописано, що банк приймає на рахунок 748,68 євро зі строком зберігання 18 місяців.

Строк минув, а зняти з рахунку гроші неможливо. Ірині Миколаївні 70 років, вона і її чоловік хворіють, тому кошти їм необхідні на лікування. Проте щоразу, коли пенсіонерка зверталася до банку, їй пропонували або продовжити строк зберігання вкладу, або знімати по 10 євро з рахунку.

— Це знущання, — бідкається жінка. — Вже раз я продовжила депозит на півтора року, а тепер знову кажуть робити те саме або ж знімати по 10 євро. То скільки разів мені треба буде туди прийти? А я хвора, ледве по хаті пересуваюся. Вже з десяток заяв написала — і жодного результату. Коли ж пригрозила, що звернуся до суду, сказали, що не допоможе.

З відчаєм Ірина Миколаївна написала листи про допомогу і до міського голови, і навіть до Президента. Уже раз її держава обманула, коли пропала кошти на ошадних книжках. І знову гроші, які збирала роками, відкладала, відмовляючи собі в усьому, не віддають.

«Відомості» звернулися з офіційним запитом до нинішнього виконувача обов'язків голови правління ПАТ «Західкомбанк» із проханням прокоментувати ситуацію і вказати на шляхи її вирішення. Нам відповіли, що «**вимоги вкладника будуть виконані при зверненні до банку шляхом перерахування коштів на картковий рахунок із поетапною виплатою**».

Заступник голови Волинської громадської організації «Захист прав споживачів» Інна Стретович каже, що це забаганка банку й він не має права нав'язувати вкладнику свої умови, а зобов'язаний на першу ж вимогу здійснити виплату.

■ ГОСПОДАРСЬКИЙ ПІДХІД

**Клімчук каже, що з
тваринництвом на
Волині ганьба**

Слухаючи звіт про виконання Сільськогосподарських програм в області, голова Волинської ОДА Борис Клімчук дещо покритикував їх. Найперше чиновник наказав головам районів стежити за тим, як виконується програма з розвитку садівництва, зокрема, з вирощування яблунь, на яке виділено 2,6 мільйона гривень.

— Ви по-господарськи пройдіть тими садами та гляньте, чи їх зайці не поїли, — звернувся Борис Петрович до керівників районів.

Крім того, губернатор висловив невдоволення тим, як повільно йде закупівля корів серед населення. Проте пан Клімчук наголосив, що хоч програма й погано працює, все одно її треба продовжити ще на рік.

Відомо, що на Волині з початку року поголів'я великої рогатої худоби зменшилося на 11,3 тисячі в усіх категоріях господарств. Такий показник змістив Волинь на двадцяте місце в рейтингу областей. На це губернатор зреагував доволі жорстко: «Ганьба!».

Ірина КОСТЮК



Тому Інна Сергіївна нашій читачці радить не зволікати та все ж таки звернутися до суду. Бо, за її словами, це єдиний спосіб повернути свій депозит. І зазвичай суди в таких випадках ідуть назустріч людям (зразок позовної заяви можна переглянути за гіперпосиланням <http://vidomosti-ua.com/doc/depozit.doc>).

— Перед тим, як звертатися до суду, треба зібрати всю переписку з фінустановою, подивитися всі квитанції, якщо нема, попросити банк, аби зробили копії, — наголошує Інна Сергіївна. — Обов'язково має бути копія заяви про повернення депозиту, в тому разі, якщо вона передбачена договором, або просто попередження вкладника про розірвання договору вкладу шляхом отримання депозиту. Крім того, є депозити на вимогу, а є строкові. Якщо договір не розривається в той день, який зазначений у договорі, тоді він вважається продовженим, а отже, й надалі нараховуються відсотки. Якщо вкладник вимагає повернення грошей, а банк їх йому не повертає з невідомих причин, відсотки продовжують нараховуватися. І згідно зі ст. 625 Цивільного кодексу України, є таке поняття як нараховування інфляційних втрат і 3% річних. Це збитки людини-кредитора від того, що їй вчасно не виплатили кошти.

Інна Сергіївна рекомендує по-

спішити зі зверненням до суду, адже з 1 листопада будуть внесені зміни, що стосуються держмити та судових витрат, — вони можуть зрости. Сьогодні позивач платить лише 120 гривень за інформаційно-технічне забезпечення на розгляд справи у зв'язку з тим, що закон про захист прав споживачів розповсюджується на послуги, які надаються фінустановами. Крім того, декретом Кабінету Міністрів про держмити особи, яким завдано збитків неправомірними діями банків, також зараз звільняються від сплати держмити.

Схожу справу Інна Стретович вела по банку «Надра».

— У людини було кілька тисяч євро, тільки-но звернулася в суд — через тиждень повернули весь депозит, — розповідає юрист. — Хоча моему клієнту пропонували замість євро видати в доларах, коли вкладник прийшов, відповіли, що доларів нема, мовляв, можемо виплатити у гривнях. Але ж при цьому людина багато втрачає. Плюс іще банк знімає один відсоток, коли виплата здійснюється з поточного рахунку. А вже у багатьох договорах обумовлено два рахунки — вкладний депозитний і поточний, із якого здійснюється виплата.

Ось так банки наживаються на вкладниках.

Людмила ШИШКО

■ МИСТЕЦЬКА ПОДІЯ

**Луцька художня школа відзначила
золотий ювілей**

Директор художньої школи нагороджує викладачів

25 жовтня у галереї мистецтв Національної спілки художників України в Луцьку відбулися урочистості з нагоди 50-річчя Луцької художньої школи, а також

відкриття виставки робіт учнів і викладачів навчального закладу, присвяченої його ювілею.

Як зазначив у вітальному слові директор школи Іван Гаврилюк, ця виставка — «колективний твір, віддзеркалення нашої діяльності останніх років». Усі присутні мали змогу побачити найкращі твори у царині живопису, графіки, скульптури, декоративно-прикладного мистецтва. Експозицію схожого масштабу художня школа виставляла на загальний огляд у 2006 році з нагоди свого 45-річчя. До слова, першу виставку було проведено ще у 1962 році.

Директор коротенько розповів про історію становлення школи, її досягнення та вручив подяки найстаршим викладачам, які стояли біля витоків цього навчального закладу. Привітати художню школу з ювілеєм прийшли представники влади міста й області. Зокрема, заступник міського голови Святослав Кравчук повідомив, що міська рада знайшла кошти для видання альбому, де буде представлено здобутки учнів і викладачів.

Людмила ШИШКО